



**REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO BRANITELJA**

**UPRAVA ZA PRAVNE I STAMBENE POSLOVE
Sektor za stambeno zbrinjavanje**

KLASA: 371-01/15-0001/65
URBROJ: 522-04/2-15-4

U Zagrebu, 11. svibnja 2015.

Z A P I S N I K

**sa 17. sjednice Stambene komisije održane 29. travnja 2015.g.
u Zagrebu, Savska cesta 66, Ministarstvo branitelja, s početkom u 11.00 sati**

Nazočni članovi Komisije:

- | | |
|-------------------|-----------|
| - Željko Motik | - član |
| - Ivica Akmadža | - član |
| - Katica Perković | - članica |
| - Željka Komar | - članica |

Odsutni članovi Komisije:

- | | |
|--------------------|---------------|
| - Bojan Glavašević | - predsjednik |
|--------------------|---------------|

D N E V N I R E D

1. Prihvaćanje Zapisnika sa 16. sjednice Stambene komisije održane 26. ožujka 2015.g.;
2. Dodjela stanova u Benkovcu;
3. Dodjela stambenih kredita i stanova;
4. Reprogram;
5. Razno.

Dnevni red jednoglasno je prihvaćen.

**1. PRIHVAĆANJE ZAPISNIKA SA 16. SJEDNICE STAMBENE KOMISIJE
ODRŽANE 26. ožujka 2015.g.**

Zapisnik je jednoglasno prihvaćen te potpisan od strane svih prisutnih.

DODJELA STANOVA U BENKOVCU

Rbr	IME I PREZIME	PREBIVALIŠTE	DATUM ROĐENJA	BR. ČL. KUĆ.	STATUS
1.	IVICA BAŠIĆ	STANKOVCI	[REDACTED]	1	HRVI 20%
2.	ŽIVKO DESPOT	BENKOVAC	[REDACTED]	1	HRVI 20%
3.	BORIS PINTUR	BENKOVAC	[REDACTED]	3	HRVI 30%
4.	MLADEN ŠIKIĆ	BENKOVAC	[REDACTED]	4	HRVI 40%
5.	ZDENKO BOBAN	BENKOVAC	[REDACTED]	1	HRVI 40%
6.	ANDELKO DOŠEN	BENKOVAC	[REDACTED]	4	HRVI 30%
7.	ZORAN ČERINA	BENKOVAC	[REDACTED]	3	HRVI 30%
8.	FILIP DELIĆ	PRIBUDA	[REDACTED]	1	HRVI 40%
9.	DUŠAN ŠIMUNAC	DOBRA VODA	[REDACTED]	3	HRVI 30%
10.	BORE PINTUR	BENKOVAC	[REDACTED]	5	HRVI 20%

POJEDINAČNA DODJELA STANOVA

(korišteni stanovi i kuća Ministarstva branitelja, Ministarstva unutarnjih poslova i Državnog ureda za upravljanje državnom imovinom)

1. Zoran Herceg, rođ. [REDACTED] g., HRVI 20%, Dubrovnik, [REDACTED] - dodjela stambenog kredita za kupnju korištenog stana u vlasništvu Republike Hrvatske u Dubrovniku, [REDACTED], površine 26,85m² (stan Državnog ureda za upravljanje državnom imovinom).
2. Stevo Popčević, rođ. [REDACTED] g., HRVI 40%, Vinkovci, [REDACTED] - dodjela stambenog kredita za kupnju korištenog stana u vlasništvu Republike Hrvatske u Vinkovcima, [REDACTED] kat, površine 42,36m² (stan Ministarstva branitelja).
3. Tomo Filipčić, rođ. [REDACTED] g., HRVI 30%, Duga Resa, [REDACTED] - dodjela stana u najam sa zaštićenom najamninom i pravom otkupa, na neodređeno vrijeme, u Dugoj Resi, [REDACTED] kat, površine 60,08m² (stan Ministarstva unutarnjih poslova).
4. Darijo Vinković, rođ. [REDACTED] g., HRVI 20%, Osijek, [REDACTED] - dodjela stana u najam sa zaštićenom najamninom i pravom otkupa, na neodređeno vrijeme, u Osijeku, [REDACTED] kat, površine 53,24m² (stan Državnog ureda za upravljanje državnom imovinom).
5. Miroslav Faget, rođ. [REDACTED] g., HRVI 20%, Sisak, [REDACTED] - dodjela stambenog kredita za kupnju kuće u vlasništvu Republike Hrvatske u Sisku, [REDACTED], površine 117,68m² (kuća Ministarstva branitelja).
6. Zlata Vuković, rođ. [REDACTED] g., HRVI 40%, Bjelovar, [REDACTED] - dodjela stambenog kredita za kupnju korištenog stana u vlasništvu Republike Hrvatske u Bjelovaru, [REDACTED] površine 35,55m², (stan Ministarstva branitelja).
7. Rajko Malić, rođ. [REDACTED] g., HRVI 30%, Draganić, [REDACTED] - dodjela stambenog kredita za kupnju korištenog stana u vlasništvu Republike Hrvatske u Dugoj Resi, [REDACTED] površine 63,05 m², (stan Ministarstva branitelja).

PREKOREDNO STAMBENO ZBRINJAVANJE

1. Ivan Novosel, rođ. [REDACTED] g., HRVI 30%, Bjelovar, [REDACTED] - dodjela stambenog kredita za kupnju korištenog stana u vlasništvu Republike Hrvatske u Bjelovaru, [REDACTED] kat, površine 55,26m², (stan Ministarstva branitelja).

DODJELA STAMBENIH KREDITAOBITELJ POGINULOG HRVATSKOG BRANITELJA

1. Ane Klečak, rođ. [REDACTED] g., Gabrili	kupnja stana ili kuće	2 člana - 20m ²	19.750 EUR
2. Vera Barić, rođ. [REDACTED] g., Bjelovar	poboljšanje uvjeta stanovanja	1 člana	5.950 EUR
3. Svetlana Poljak, rođ. [REDACTED] g., Samobor	poboljšanje uvjeta stanovanja	5 članova	8.800 EUR
4. Barka Lorković, rođ. [REDACTED] g., Kučevica	razlika m ²	1 član 15.34m ²	12.119 EUR

HRVI 80%

1. Darko Brčić, rođ. [REDACTED] g., Gornji Bogićevci	poboljšanje uvjeta stanovanja	2 člana - 10m ²	5.950 EUR
--	-------------------------------	----------------------------	-----------

HRVI 60%

1. Zdravko Jurlina, rođ. [REDACTED] g., Briševo	kupnja stana ili kuće	3 člana - 16,40m ²	34.444 EUR
---	-----------------------	-------------------------------	------------

HRVI 50%

1. Franjo Šantić, rođ. [REDACTED] g., Osijek	kupnja stana ili kuće	1 član	27.650 EUR
2. Stipe Bagarić, rođ. [REDACTED] g., Osijek	poboljšanje uvjeta stanovanja	4 člana	11.900 EUR
3. Jozo Barišić, rođ. [REDACTED] g., Zagreb	kupnja stana ili kuće	1 član	27.650 EUR

HRVI 40%

1. Ivica Balić, rođ. [REDACTED] g., Dugopolje	dogradnja i nastavak izgradnje	6 članova	10.350 EUR
2. Ivica Dujmović, rođ. [REDACTED] g., Otočac	poboljšanje uvjeta stanovanja	5 članova	22.400 EUR
3. Željko Krajner, rođ. [REDACTED] g., Čakovec	poboljšanje uvjeta stanovanja	3 člana	10.200 EUR
4. Tihomir Trgovčić, rođ. [REDACTED] g., Barilović	kupnja stana ili kuće	1 član	27.650 EUR
5. Nenad Sablić, rođ. [REDACTED] g., Cepin	poboljšanje uvjeta stanovanja	5 članova	22.400 EUR

PREKOREDNO STAMBENO ZBRINJAVANJEHRVI 40%

1. Vladimir Androćec, rođ. [REDACTED] g., Zagreb	poboljšanje uvjeta stanovanja	2 člana - 23,60m ²	1.254 EUR
--	-------------------------------	-------------------------------	-----------

HRVI 30%

1. Mladen Kranjec, rođ. [REDACTED] g., Pribislavec	izgradnja obiteljske kuće	2 člana	35.550 EUR
2. Joso Bajan, rođ. [REDACTED] g., Knin	poboljšanje uvjeta stanovanja	4 člana - 10m ²	10.200 EUR
3. Stipe Čalušić, rođ. [REDACTED] g., Rešetari	poboljšanje uvjeta stanovanja	3 člana	10.200 EUR
4. Joso Balen, rođ. [REDACTED] g., Nova Gradiška	poboljšanje uvjeta stanovanja	2 člana	12.150 EUR

(osobe rođene prije 31.12.1940.g. (uključujući i 31.12.1940.g.) sukladno zaključku Komisije od 18. prosinca 2014.g.)

HRVI 20%

1. Roko Toma Vulelija, rođ. [REDACTED] g., Zagreb	poboljšanje uvjeta stanovanja	2 člana	7.650 EUR
---	-------------------------------	---------	-----------

(osobe rođene prije 31.12.1940.g. (uključujući i 31.12.1940.g.) sukladno zaključku Komisije od 18. prosinca 2014.g.)

HRVI 20%

1. Zvonko Vidaković, rođ. [REDACTED] g., Strošinci	kupnja stana ili kuće	5 članova	63.200 EUR
--	-----------------------	-----------	------------

(sukladno Zakonu o saniranju posljedica katastrofe na području Vukovarsko-srijemske županije, „Narodne novine“ broj 77/14)

Stručni kolegij Ministarstva je suglasan s prekorednim stambenim zbrinjavanjem gore navedenih osoba.

DODJELA FINACIJSKE POTPORE

1. Ivica Gali, rođ. [REDACTED] g., Gradina	financijska potpora za kupnju I. nekretnine	3 člana	72.000 KN
2. Ivan Malenica, rođ. [REDACTED] g., Split	financijska potpora za kupnju I. nekretnine	3 člana	144.000 KN
3. Ivan Oberan, rođ. [REDACTED] g., Mokošica	financijska potpora za kupnju I. nekretnine	5 članova	144.000 KN
4. Gojko Buljan, rođ. [REDACTED] g., Hrvace	financijska potpora za kupnju I. nekretnine	4 člana	126.000 KN
5. Goran Korda, rođ. [REDACTED] g., Kula Norinska	financijska potpora za kupnju I. nekretnine	4 člana	126.000 KN

6. Ivica Leho, rođ. [REDACTED] Mokošica
 7. Anđelko Čavala, rođ. [REDACTED] g., Unešić
 8. Joško Vuletić, rođ. [REDACTED] g., Dubrovnik

financijska potpora za kupnju I. nekretnine
 financijska potpora za kupnju I. nekretnine
 financijska potpora za kupnju I. nekretnine

4 člana 126.000 KN
 1 član - 20,50m² 34.800 KN
 5 članova 144.000 KN

REPROGRAM KREDITA - PRIJEDLOG

1. Zijad Ruvić, rođ. [REDACTED] g., HRVI 40%, Zagreb, [REDACTED] - podnositelj zahtjeva traži produženje roka otplate stambenog kredita sa 20 na 30 godina.
2. Milan Ratković, rođ. [REDACTED] g., HRVI 60%, Otok Rab, [REDACTED] - podnositelj zahtjeva traži reprogram dodijeljenog stambenog kredita i produženje roka otplate istog sa 15 na 17 godina.
3. Stipo Antunović, rođ. [REDACTED] g., HRVI 30%, Ivankovo, [REDACTED] podnositelj zahtjeva traži reprogram dodijeljenog stambenog kredita i produženje roka otplate istog sa 25 na 35 godina.
4. Nikola Ban, rođ. [REDACTED] g., HRVI 30%, Ogulin, [REDACTED] podnositelj zahtjeva traži reprogram dodijeljenog stambenog kredita.

OBUSTAVA POSTUPKA ZAKLJUČKOM / RJEŠENJEM

1. Milan Matijaško, rođ. [REDACTED] g., HRVI 60%, Sunja, [REDACTED] poboljšanje uvjeta stanovanja - obustavlja se postupak stambenog zbrinjavanja dodjelom stambenog kredita na zahtjev stranke.
2. Roko Sorić, rođ. [REDACTED] g., HRVI 60%, Bibinje, [REDACTED] kupnju stana ili kuće u vlastitoj organizaciji - obustavlja se postupak stambenog zbrinjavanja dodjelom stambenog kredita budući da se podnositelj zahtjeva na poziv ovog Ministarstva nije odazvao dopuni spisa potrebnom dokumentacijom.
3. Darko Gjukić, rođ. [REDACTED] g., HRVI 60%, Lozan, [REDACTED] poboljšanje uvjeta stanovanja - obustavlja se postupak stambenog zbrinjavanja dodjelom stambenog kredita budući da se podnositelj zahtjeva na poziv ovog Ministarstva nije odazvao dopuni spisa potrebnom dokumentacijom.
4. Drago Benković, rođ. [REDACTED] g., HRVI 60%, Prelošćica, [REDACTED] kupnja stana ili kuće u vlastitoj organizaciji - obustavlja se postupak stambenog zbrinjavanja dodjelom stambenog kredita budući da se podnositelj zahtjeva na poziv ovog Ministarstva nije odazvao dopuni spisa potrebnom dokumentacijom.
5. Ivan Kožarić, rođ. [REDACTED] g., HRVI 60%, Zagreb, [REDACTED] poboljšanje uvjeta stanovanja - obustavlja se postupak stambenog zbrinjavanja dodjelom stambenog kredita budući da se podnositelj zahtjeva na poziv ovog Ministarstva nije odazvao dopuni spisa potrebnom dokumentacijom.
6. Ivan Šćurla, rođ. [REDACTED] g., HRVI 30%, Imotski, [REDACTED] kupnja stana ili kuće u vlasništvu Republike Hrvatske na upravljanju Ministarstva obrane - obustavlja se postupak stambenog zbrinjavanja dodjelom stambenog kredita budući da se podnositelj zahtjeva na poziv ovog Ministarstva nije odazvao dopuni spisa potrebnom dokumentacijom.
7. Zdenko Kardum, rođ. [REDACTED] g., HRVI 50%, Zagreb, [REDACTED] kupnja stana ili kuće u vlasništvu Republike Hrvatske na upravljanju Državnog ureda za upravljanje državnom imovinom - obustavlja se postupak stambenog zbrinjavanja dodjelom stambenog kredita na zahtjev stranke.
8. Siniša Novak, rođ. [REDACTED] g., HRVI 40%, Zagreb, [REDACTED] poboljšanje uvjeta stanovanja - obustavlja se postupak stambenog zbrinjavanja dodjelom stambenog kredita budući da se podnositelj zahtjeva na poziv ovog Ministarstva (2x) nije odazvao dopuni spisa pravnim aktom na temelju kojeg je stekao nekretninu za koju traži kredit kako bi Stručna komisija mogla izvršiti izvid.

9. Ivan Šundov, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 50%, Split, [REDAKTIRANO] razlika m² - obustavlja se postupak stambenog zbrinjavanja dodjelom stambenog kredita budući da se podnositelj zahtjeva na poziv ovog Ministarstva nije odazvao dopuni spisa potrebnom dokumentacijom.
10. Nikola Šepak, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 50%, Čazma, [REDAKTIRANO] kupnja stana ili kuće - obustavlja se postupak stambenog zbrinjavanja dodjelom stambenog kredita budući da se podnositelj zahtjeva na poziv ovog Ministarstva nije odazvao dopuni spisa potrebnom dokumentacijom.
11. Željko Capan, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 50%, Karlovac, [REDAKTIRANO] poboljšanje uvjeta stanovanja - obustavlja se postupak stambenog zbrinjavanja dodjelom stambenog kredita budući da se podnositelj zahtjeva na poziv ovog Ministarstva nije odazvao dopuni spisa potrebnom dokumentacijom.
12. Milan Brlek, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 50%, Lepajci, [REDAKTIRANO] kupnja stana ili kuće - obustavlja se postupak stambenog zbrinjavanja dodjelom stambenog kredita budući da se podnositelj zahtjeva na poziv ovog Ministarstva nije odazvao dopuni spisa potrebnom dokumentacijom.
13. Marijan Škledar, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 100%, Drenov Bok, [REDAKTIRANO] poboljšanje uvjeta stanovanja - obustavlja se postupak stambenog zbrinjavanja dodjelom stambenog kredita budući da se podnositelj zahtjeva na poziv ovog Ministarstva nije odazvao dopuni spisa potrebnom dokumentacijom.
14. Dragan Jurić, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 50%, Zagreb, [REDAKTIRANO] poboljšanje uvjeta stanovanja - obustavlja se postupak stambenog zbrinjavanja dodjelom stambenog kredita budući da se podnositelj zahtjeva na poziv ovog Ministarstva nije odazvao dopuni spisa potrebnom dokumentacijom.
15. Miroslav Knez, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 40%, Benkovac, [REDAKTIRANO] razlika m² - obustavlja se postupak stambenog zbrinjavanja dodjelom stambenog kredita na zahtjev stranke.

ISPRAVKA GREŠKE U RJEŠENJU

1. Željko Karačić, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 60%, Zagreb, [REDAKTIRANO] - rješenjem Klasa: UP/I-371-06/06-0001/[REDAKTIRANO] od 27. veljače 2015.g. imenovanome je dodijeljen kredit za kupnju stana izgrađenog u organiziranoj stambenoj izgradnji u Zagrebu, naselje Vrbani, na adresi [REDAKTIRANO]. U točki 1. navedenog rješenja u opisu stana izostavljena je soba te je potrebno izmijeniti tekst na način da se doda jedna soba.
2. Jozo Barišić, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 40%, Zagreb, [REDAKTIRANO] - rješenjem Klasa: UP/I-371-06/05-0001/[REDAKTIRANO] od 12. ožujka 2015.g. imenovanome je dodijeljen kredit za kupnju stana ili kuće u vlastitoj organizaciji. Klasa navedena u zaglavlju Rješenja je netočna te je potrebno ispraviti na način da piše „Klasa: UP/I-371-06/02-0001/[REDAKTIRANO]“.

UKIDANJE RJEŠENJA

1. Mario Maras, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 70%, Zagreb, [REDAKTIRANO] - rješenjem Klasa: UP/I-371-06/08-0001/[REDAKTIRANO] od 25. veljače 2015.g. imenovanome je dodijeljen kredit za kupnju stana izgrađenog u organiziranoj stambenoj izgradnji u Zagrebu, naselje Vrbani, na adresi [REDAKTIRANO] koji g. Maras ne odgovara te je potrebno isto rješenje ukinuti a imenovanoga vratiti na listu te stambeno zbrinuti.

UKIDANJE RJEŠENJA ČLANKOM 42. ZAKONA O IZMJENAMA I DOPUNAMA ZAKONA O PRAVIMA HRVATSKIH

1. Duško Savić, rođen [REDAKTIRANO], HRVI iz Domovinskog rata, dobio je stan u najam s pravom otkupa na adresi Sisak, [REDAKTIRANO] površine 41,80 m². Ne plaća najam i ne koristi stan. Izvidom PP Sisak utvrđeno je da imenovani ne živi u stanu, već u stanu živi njegov brat [REDAKTIRANO] dok Duško živi u mjestu

██████████ kod Petrinje i ima prijavljeno boravište na adresi ██████████, općina Petrinja. Stranka je tri puta pozvana na očitovanje o korištenju stana no nije se u ostavljenom roku očitovala. Kako stan ne koristi sukladno zaključenom Ugovoru o najmu stana ispunjeni su uvjeti za ukidanje zakonitog rješenja i raskid ugovora o najmu.

2. Josip Lakić, rođen ██████████ HRVI 40%, dobio je stan u najam s pravom otkupa na adresi Samobor, ██████████ površine 81,81 m². U postupku otkupa stana utvrđeno je da je bio vlasnik kuće koju je stekao temeljem ugovora o kupoprodaji 2003. godine, a koju je prema vlastitoj izjavi nakon kratkog vremena morao prodati. Najam je naplaćen kroz ovršne postupke s time da je upravitelj zgrade javio da ima veliki dug za kotlovnici (oko 16 tisuća kuna) zbog čega je prijetilo isključenje plina za cijelu zgradu. Budući je bio vlasnik kuće i ne poštuje odredbe ugovora o najmu ispunjeni su uvjeti za ukidanje zakonitog rješenja.

3. Katica Rukavina, rođena ██████████, majka smrtno stradaloga hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata, dobila je u najam stan u Velikoj Gorici, ██████████ u najam s pravom otkupa. U postupku otkupa utvrđeno da je vlasnica kuće u Gospiću za koju je ostvarila pravo na obnovu. U studenom 2014. godine odobrena je zamolba za odgodom iseljenja – na komisiji je uvaženo da ima 90 godina i da u kratkom roku ne može pronaći drugi smještaj te je odobreno da iseli do kraja travnja 2015. godine ali ponovno se obratila Ministarstvu branitelja i tražila produženje roka za iseljenje.

4. Ilija Agatić, rođen ██████████ HRVI 40%, iz Slavonskog Broda, dobio je rješenje o pravu na stambeni kredit za kupnju stana izgrađenog u organiziranoj stambenoj izgradnji u Slavonskom Brodu, ██████████ površine 88,50 m². Dana 09.02.2015. raskinut je ugovor o najmu stana jer stranka nije potpisala ugovor o najmu niti kasnije ugovor o javnom najmu niti plaća najamninu. Od ukupno zaduženog najma u iznosu od 26.550,00 kn platio je samo 354,00 kn – što znači da ukupni dug iznosi 26.196,00 kn, a dug za javni najam iznosi 3.394,86 kn. O svemu je imenovani izvješten, nakon raskida ugovora o najmu dan mu je rok od 30 dana za sklapanje ugovora o stambenom kreditu ili vraćanje stana. Kako nije zaključio ugovor o stambenom kreditu niti vratio stan, potrebno je ukinuti rješenje. Javio se dopisom i tražio još vremena da sakupi papire za HPB pa će sklopiti ugovor o stambenom kreditu.

5. Alen Duraković, rođen ██████████ godine, HRVI 40%, iz Slavonskog Broda, dobio je rješenje o pravu na stambeni kredit za kupnju stana izgrađenog u organiziranoj stambenoj izgradnji u Slavonskom Brodu, ██████████ površine 70,10 m². Dana 09.02.2015. raskinut je ugovor o najmu stana sa slobodno ugovorenim najamninom jer stranka nije plaćala najamninu – nije platio niti jednu ratu za javni najam i ima podstanare u stanu. O svemu je imenovani izvješten, nakon raskida ugovora o najmu dan mu je rok od 30 dana za sklapanje ugovora o stambenom kreditu ili vraćanje stana. Kako nije zaključio ugovor o stambenom kreditu niti vratio stan, potrebno je ukinuti rješenje.

6. Marinko Ban, rođen ██████████, HRVI 60%, iz Karlovca, dobio je rješenje o pravu na stambeni kredit za kupnju stana u Karlovcu, ██████████ površine 37,37 m². Nije potpisao ugovor o javnom najmu i nikada nije platio niti jednu ratu za najam, niti onaj 2/4 kn/m², niti javni najam. Ugovor o najmu je raskinut 09.02.2015. godine, stranka je pozvana zaključiti ugovor o stambenom kreditu ili vratiti stan. Kako nije napravila niti jedno, ispunjeni su uvjeti za ukidanje zakonitog rješenja.

7. Jozo Topalović, rođen ██████████, HRVI 30%, iz Grubišnog Polja, dobio je rješenje o pravu na stambeni kredit za kupnju stana u Grubišnom Polju, ██████████ površine 45,42 m². Nije potpisao ugovor o javnom najmu i nikada nije platio niti jednu ratu za najam, niti onaj 2/4 kn/m², niti javni najam. Ugovor o najmu je raskinut 09.02.2015. godine, stranka je pozvana zaključiti ugovor o stambenom kreditu ili vratiti stan. Kako nije napravila niti jedno, ispunjeni su uvjeti za ukidanje zakonitog rješenja.

8. Slavko Pleš, rođen ██████████, HRVI 50%, iz Karlovca, dobio je rješenje o pravu na stambeni kredit za kupnju stana u Karlovcu, ██████████ površine 76,80 m². Nije potpisao ugovor o javnom najmu i nikada nije platio niti jednu ratu za najam, niti onaj 2/4 kn/m², niti javni najam. Ugovor o najmu je raskinut 09.02.2015. godine, stranka je pozvana zaključiti ugovor o stambenom kreditu ili vratiti stan. Kako nije napravila niti jedno, ispunjeni su uvjeti za ukidanje zakonitog rješenja.

9. Jozе Živković, rođен [REDACTED], HRVI 30%, iz Ploča, dobio je rješenje o pravu na stambeni kredit za kupnju stana u Pločama, [REDACTED] površine 47,93 m². Nije potpisao ugovor o javnom najmu, ne preuzima poštu i nije platio niti jednu ratu za najam, niti onaj 2/4 kn/m², niti javni najam. Ugovor o najmu je raskinut 09.02.2015. godine, stranka je pozvana zaključiti ugovor o stambenom kreditu ili vratiti stan. Kako nije napravila niti jedno, ispunjeni su uvjeti za ukidanje zakonitog rješenja.

10. Ivica Punda, rođен [REDACTED], iz Drniša, HRVI 20%, rješenjem priznato pravo na stambeni kredit za kupnju stana u Drnišu, [REDACTED] površine 65,34 m². Nije potpisao ugovor o najmu niti javnom najmu, ne plaća najam – nije platio niti jednu ratu za najam pa dug iznosi 15.158,88 kn za najam i 6.782,28 kn za javni najam. Dopisom od 09.02.2015. godine obaviješten da smatramo raskinutim najamni odnos i da je dužan ili sklopiti ugovor o stambenom kreditu ili vratiti stan. Kako nije sklopio ugovor o stambenom kreditu niti vratio stan, ispunjeni su uvjeti za ukidanje zakonitog rješenja.

11. Nenad Jajelo, rođен [REDACTED], iz Borovog Naselja, dijete smrtno stradalог hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata, dobio je stan u najam s pravom otkupa u Borovu Naselju, [REDACTED]. Ne plaća najam i ne živi u stanu. Dio najma naplaćen kroz ovrhe, nije plaćao struju pa smo od HEP-a tražili da isključi što je i učinjeno, te stan iznajmljuje drugi osobama i to duži niz godina što je utvrđeno izvidom PP Vukovar. Boravište ima prijavljeno u Vukovaru. Više puta su mu slani dopisi da se očituje o dugu i podstanarima ali nije zaprimio poštu niti na adresi stana ni boravišta. Budući ne plaća najam i ima podstanare ispunjeni su uvjeti za ukidanje rješenja i raskid ugovora o najmu.

PREKID POSTUPKA

1. Zvonimir Lampret, rođ. [REDACTED] g., HRVI 40%, Zagreb, [REDACTED] – prekida se postupak stambenog zbrinjavanja dodjelom stana u Zagrebu, [REDACTED] do okončanja prethodnog pitanja pravomoćne presude o razvodu braka.

PROGLAŠENJE RJEŠENJA NIŠTAVIM

1. Goran Štević, rođен [REDACTED] godine, HRVI 40%, iz Slavonskog Broda, dobio je rješenje o pravu na stambeni kredit za kupnju stana u Slavonskom Brodu, [REDACTED] površine 37,62 m². Imenovani je preminuo 02.04.2015. godine pa treba proglasiti rješenje ništavim.

ODBIJANJE – STAMBENI KREDIT

OBITELJ POGINULOG HRVATSKOG BRANITELJA

1. Zdenka Delibašić, rođ. [REDACTED] g., obitelj poginulог hrvatskog branitelja pok. Mate Mandarića, Vrpolje, [REDACTED] poboljšanje uvjeta stanovanja – u provedenom postupku utvrđeno je da je pok. Mate Mandarić ima kći koja predstavlja I. nasljedni red iza smrtno stradaloga hrvatskoga branitelja, te u ovom slučaju jedina ostvaruje pravo na stambeno zbrinjavanje prema odredbama Zakona stoga isto predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 37. Zakona.

HRVI 60%

1. Miro Kačmarčik, rođ. [REDACTED] g., HRVI 60%, Kutina, [REDACTED] poboljšanje uvjeta stanovanja – u provedenom postupku utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva prodao stan u Kutini, [REDACTED] površine 81,96 m² a supruga je prodala kuću u Kutini, [REDACTED] stoga isto predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 37. Zakona.

HRVI 50%

1. Josip Lovrinčević, rođ. [REDACTED] g., HRVI 50%, Split, [REDACTED] kupnja stana ili kuće u vlastitoj organizaciji – u provedenom postupku utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva stekao darovnim ugovorom od 10. kolovoza 2004.g. 1/3 dijela kuće koja se sastoji od prizemlja i kata te okućnice, sve označeno kao [REDACTED] upisane u Posjedovni list br [REDACTED] k.o. Župa stoga isto predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 37. Zakona.

HRVI 40%

1. Ladislav Plentaj, rođ. [REDACTED] g., HRVI 40%, Zadar, [REDACTED] razlika m² – u provedenom postupku utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva vlasnik stana u Zadru i kuće u Popovcu stoga isto predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 37. Zakona.
2. Berislav Kelava, rođ. [REDACTED], HRVI 40%, Split, [REDACTED] kupnja stana ili kuće – u provedenom postupku utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva darovao majci kuću na Hvaru, [REDACTED] 2010.g. a supruga mu je darovala pola kuće u Splitu, [REDACTED] 2005.g. stoga isto predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 37. Zakona.
3. Zorko Stošić, rođ. [REDACTED] g., HRVI 40%, Vrsi, Vrsi bb, kupnja stana ili kuće – u provedenom postupku utvrđeno je da je supruga podnositelja zahtjeva vlasnica stana u Zadru, [REDACTED] površine 90,51 m², a podnositelju je otac darovao kuću 2001. godine stoga isto predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 37. Zakona.
4. Mirko Rakić, rođ. [REDACTED] g., HRVI 40%, Dubrovnik, [REDACTED] kupnja stana ili kuće – u provedenom postupku utvrđeno je da je supruga podnositelja zahtjeva darovala stan površine 56,03m² svojoj majci 2002. godine stoga isto predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 37. Zakona.
5. Milivoj Runac, rođ. [REDACTED] g., HRVI 40%, Imotski, [REDACTED] kupnja stana ili kuće – u provedenom postupku utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva ustupio 1/3 dijela kuće od 150 m² iza smrti oca stoga isto predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 37. Zakona.
6. Zlatko Sambol, rođ. [REDACTED] g., HRVI 40%, Koprivnica, [REDACTED] kupnja stana ili kuće – u provedenom postupku utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva 2005. godine prodao kuću na čkbr. [REDACTED] k.o. Koprivnica stoga isto predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 37. Zakona.
7. Tahir Isljami, rođ. [REDACTED] g., HRVI 40%, Vukovar, [REDACTED] kupnja stana ili kuće – u provedenom postupku utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva vlasnik kuće u Vukovaru, [REDACTED] stoga isto predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 37. Zakona.
8. Drago Pranjić, rođ. [REDACTED] g., HRVI 40%, Bjelovar, [REDACTED] kupnja stana ili kuće – u provedenom postupku utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva suvlasnik 3/7 kuće od 138 m² (njegovih je 59 m²) u Bjelovaru, [REDACTED] stoga isto predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 37. Zakona.
9. Ante Buzov, rođ. [REDACTED] g., HRVI 40%, Solin, [REDACTED], kupnja stana ili kuće – u provedenom postupku utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva 2003.g. Ugovorom o kupoprodaji prodao nekretninu u k.o. Split na adresi [REDACTED] te stoga isto predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 37. Zakona.
10. Antun Paskojević, rođ. [REDACTED] g., HRVI 40%, Dubrovnik, [REDACTED] kupnja stana ili kuće – u provedenom postupku utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva kupio dva stana u Dubrovniku, svaki površine 85m² stoga isto predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 37. Zakona.

HRVI 30%

1. Mladen Smokrović, rođ. [REDACTED] g., HRVI 30%, Škabrnja, [REDACTED] izgradnja obiteljske kuće – u provedenom postupku utvrđeno je da je supruga podnositelja zahtjeva, [REDACTED] bila suvlasnica 1/2 dijela stana u Zagrebu, [REDACTED] površine 71,04m² koji je prodala. Nadalje, gospođa [REDACTED] je nakon smrti majke, pok. [REDACTED] rješenjem o nasljeđivanju naslijedila 1/4 dijela od 9/10 dijela (cca 20m²) obiteljske kuće u Vrbanji, [REDACTED] (k.č.br. [REDACTED] k.o. Vrbanja) te je svoj nasljedni dio ustupila bratu, [REDACTED] stoga isto predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 37. Zakona.

2. Franjo Čorluka, rođ. [REDACTED] g., HRVI 30%, Vinkovci, [REDACTED] poboljšanje uvjeta stanovanja – u provedenom postupku utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva vlasnik stana u Vinkovcima, [REDACTED] površine 76,99 m² i kuće u Ceriću, [REDACTED] stoga isto predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 37. Zakona.

HRVI 20%

1. Janoš Đerfi, rođ. [REDACTED] g., HRVI 20%, Beli Manastir, [REDACTED] poboljšanje uvjeta stanovanja – u provedenom postupku utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva ostvario pravo na povrat kupoprodajne cijene za kupnju kuće (darovana im je kuća) stoga isto predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 37. Zakona.

2. Slavko Boršić, rođ. [REDACTED] g., HRVI 20%, Ivanić Grad, [REDACTED] dogradnja i nastavak izgradnje – u provedenom postupku utvrđeno je da su podnositelj zahtjeva i supruga suvlasnici ½ dijela kuće u Novoselcu, [REDACTED] i vlasnici kuće u Ivanić Gradu, [REDACTED] stoga isto predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 37. Zakona.

3. Zorislav Butorac, rođ. [REDACTED] g., HRVI 20%, Gat, [REDACTED] kupnja stana ili kuće – u provedenom postupku utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva 1992.g. Ugovorom o kupoprodaji prodao kuću u Belišću, [REDACTED] stoga isto predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 37. Zakona.

4. Željko Prkačin, rođ. [REDACTED] g., HRVI 20%, Vinkovci, [REDACTED] kupnja stana ili kuće – u provedenom postupku utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva sudjelovao u obnovu 50m², ustupio ½ kuće u Vinkovcima, [REDACTED] i ustupio ½ stana u Zagrebu, [REDACTED] te stoga isto predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 37. Zakona.

NEMA STATUS

1. Vlado Pakšec, rođ. [REDACTED] g., Belovar, Glavnica Donja, [REDACTED] poboljšanje uvjeta stanovanja – u provedenom postupku utvrđeno je da podnositelj zahtjeva nema trajni status hrvatskog ratnog vojnog invalida te isto predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 37. Zakona.

ODBIJANJE – FINANCIJSKA POTPORA

1. Tatjana Starčević, rođ. [REDACTED] g., obitelj poginulog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata, Bjelovar, [REDACTED] financijska potpora – u provedenom postupku utvrđeno je da je podnositeljica zahtjeva vlasnica kuće sagrađene na k.č.br. [REDACTED] k.o. Bjelovar – Sredice i upisane u zk.ul.br. [REDACTED] pri Općinskom sudu u Bjelovaru, tlocrtne površine 110m² na adresi [REDACTED] Bjelovar.

PREKOREDNO STAMBENO ZBRINJAVANJE – PRIJEDLOG

1. Vlade Malbaša, rođ. [REDACTED] g., HRVI 30%, Sinj, [REDACTED] poboljšanje uvjeta stanovanja, na Listi za 2015.g., redni broj 6908, broj bodova 155 – Centar za psihosocijalnu pomoć Splitsko-dalmatinske županije obavio je dana 23. ožujka 2015.g. izvid kojim je utvrđeno da Vlade sa suprugom, punoljetnom kćerkom i majkom živi u kući na gore navedenoj adresi. Kuća je kamena autohtona stara 130 godina. Sastoji se od prizemlja (70m²) i jedne etaže (78m²). U jednom dijelu prizemlja, koji je nekad bio konoba je sada stan u kojem stanuje sin sa svojom obitelji. U drugom dijelu prizemlja se WC s kupatilom za potrebe Vlade, supruge i majke. Gornja etaža sastoji se od dvije spavaće sobe, jedna za majku a druga za supružnike, kuhinje, hodnika i blagovaonice koja je prenamijenjena u spavaću sobu za kćer koja se vratila roditeljima. Kuća je u trošnom stanju, zamjetna su napuknuća i vlaga na zidovima. Kuća ima priključak na vodu, struju i kanalizaciju ali su sve stare i dotrajale. Vlade je korisnik mirovine u iznosu od [REDACTED] kn, supruga je također korisnica mirovine i to u iznosu od [REDACTED] kn. Vladina majka nema primanja te o njoj skrbi Vlade. Vlade se liječi i uzima terapiju za PTSP, štitnjaču, dijabetes i probleme s kralježnicom. Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.

2. Ivan Štabarković, rođ. [REDACTED] g., HRVI 40%, Sesvete-Kraljevec, [REDACTED] Kobiljak, poboljšanje uvjeta stanovanja, na listi za 2015.g., redni broj 3179, broj bodova 105 – Centar za psihosocijalnu pomoć Grada Zagreba i Zagrebačke županije obavio je dana 05. ožujka 2015.g. izvid kojim je utvrđeno da Ivan živi sam u prizemlju kuće na gore navedenoj adresi. Na katu živi njegov sin sa suprugom i djetetom. Prizemlje kuće se sastoji od predsoblja, smočnice, kupaonice, kuhinje, dnevne sobe i dvije spavaće sobe. Kuća je dograđivana i nadograđivana kreditom koji otplaćuje Ivanov sin [REDACTED] u mjesečnom iznosu od [REDACTED] kn pri čemu i Ivan sudjeluje. Problemi u kući su zbog vodovodnih instalacija i kanalizacije jer se ispod poda u dnevnom boravku i kuhinji nalazi puknuta dovodna i odvodna cijev tako da prilikom korištenja instalacija dolazi do navlaživanja parketa i pločica koje se nadižu. Ivan je korisnik mirovine od cca [REDACTED] kn od čega plaća režije u iznosu od oko [REDACTED] kn i [REDACTED] kn po dolasku za njegovateljske usluge za pomoć u osobnoj higijeni, čišćenju stana, glačanja rublja i kuhanja. Naime, 2014.g. dijagnosticiran mu je karcinom debelog crijeva što je zahtijevalo četiri operacije a tijekom jedno od operacija, zbog komplikacija sa srcem bilo je nužno hitno ugraditi stent na koronarnim arterijama zbog začepljenja istih. Odnedavno opet ima rektalna krvarenja i metastaze na hemeroidima debelog crijeva. Budući da mu je ukinut doplatka za tuđu pomoć i njegu sam plaća njegovateljicu.

Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja te odlučila provesti postupak i prikupiti predmetnu dokumentaciju za redovnu dodjelu stambenog kredita te će nakon provedenog postupka ista donijeti odluku o prekorednom zbrinjavanju.

3. Velimir Čelan, rođ. [REDACTED] g., HRVI 20%, Solin, [REDACTED] razlika m², na listi za 2015.g., redni broj 10535, broj bodova 183 – Centar za psihosocijalnu pomoć Splitsko-dalmatinske županije obavio je dana 19. veljače 2015.g. Izvidu nije nazočio g. Čelan već supruga [REDACTED] i jedan od sinova. Izvidom je utvrđeno da Velimir sa suprugom [REDACTED] i djecom [REDACTED] (1998.g.), [REDACTED] (1996.g.), [REDACTED] (2001.g.) i [REDACTED] (2009.g.) živi u stanu, površine 32m², na gore navedenoj adresi. Stan su otkupili od Ministarstva obrane. Za adaptaciju stana su podigli nekoliko kredita. Velimir je korisnik mirovine u iznosu od [REDACTED] kn, [REDACTED] je zaposlena te prima plaću u iznosu od [REDACTED] kn (kada nije na bolovanju). [REDACTED] ima status hrvatskog branitelja. Obitelj ima pravo na dječji doplatka u iznosu od [REDACTED] kn. Mjesečne rate kredita koje su podizali iznose [REDACTED] kn i [REDACTED] kn plus režije cca [REDACTED] kn. Kćer [REDACTED] je po zanimanju frizerka te je nedavno dobila posao u struci i prima minimalnu plaću. Sin [REDACTED] najstarije dijete, polaznik II. razreda srednje škole je pri porodu zadobio oštećenje glave te je u 4-oj godini života prvi puta operiran. Od tada je kontinuirano u neurološkom tretmanu i praćenju u Zagrebu. [REDACTED] ima svakodnevne smetnje u vidu „napadaja“ a naročito pri izraženom svjetlu. Propisana terapija za prevenciju epi napadaja kod [REDACTED] izaziva izrazite nuspojave u vidu depresivnosti i suicidalnosti te je hitno prekinuta.

Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja te odlučila provesti postupak i prikupiti predmetnu dokumentaciju za redovnu dodjelu stambenog kredita te će nakon provedenog postupka ista donijeti odluku o prekorednom zbrinjavanju.

4. Mato Pudić, rođ. [REDACTED] g., HRVI 20%, Rušćica, [REDACTED] kupnja stana ili kuće, na listi za 2015.g., redni broj 9161, broj bodova 323 – Centar za psihosocijalnu pomoć Brodsko-posavske županije obavio je dana 09. ožujka 2015.g. izvid kojim je utvrđeno da Mato sa suprugom [REDACTED] i sinom [REDACTED] (1991.g.) živi u Slavanskom Brodu, [REDACTED] kao podstanar. Iz prijašnjeg braka Mato ima dva sina, [REDACTED] koji živi s njim i [REDACTED] (1989.g.) koji živi s majkom. Na gore navedenoj adresi nalazi se kuća koja je vlasništvo njegovih roditelja, gdje je on prijavljen ali nema stambenih uvjeta živjeti s obitelji u toj kući budući u istoj živi njegova majka i brat a i kuća nema kupaonu, vodu i kanalizaciju odnosno neuvjetna je. Mato je korisnik mirovine od [REDACTED] kn, supruga je zaposlena te ostvaruje minimalnu plaću za svoj rad a sin je nezaposlen. Obitelj je u blokadi na iznos od [REDACTED] kn. U Erste banci je dužan po osnovi kredita u iznosu od [REDACTED] kn i [REDACTED] EUR. Nadalje, također kod Erste banke ima dugovanja po tekućem računu u iznosu od [REDACTED] kn, HEP-u u iznosu od [REDACTED] kn, Tele 2 operateru u iznosu od [REDACTED] kn te privatnoj osobi u iznosu od [REDACTED] kn. Što se tiče zdravstvenog stanja, Mato je zbog psihičkog oboljenja nesposoban za rad i privređivanje. Operirao je tumor lijevog testisa i ima tumorsnu novotvorevinu na desnom bubregu kao i hemangiom na slezeni. Imao je ICV-postcomotio moždani udar koji je bio posljedica stradanja u Domovinskom ratu zbog čega ima učestale glavobolje a prilikom jednog granatiranja je ozlijedio kralježnicu. Supruga [REDACTED] ima problema s limfnim čvorovima.

Stambena komisija je nakon razmatranja navoda podnositelja odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita ali će imenovanome ponuditi prenamjenu njegovog zahtjeva za dodjelu stambenog kredita za kupnju stana ili kuće u zahtjev za financijsku potporu, te će se ukoliko gosp. Pudić istu prihvati, njegov zahtjev rješavati u redovnoj proceduri.

5. Jure Justrić, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 30%, Kaštel Stari, [REDAKTIRANO] poboljšanje uvjeta stanovanja, na listi za 2015.g., redni broj 5294, broj bodova 292 – Centar za psihosocijalnu pomoć Splitsko-dalmatinske županije obavio je dana 18. veljače 2015.g. kojim je utvrđeno da Jure na navedenoj adresi živi sa suprugom i djetetom (1995.). Kuću u kojoj žive su gradili kreditima na zemljištu koje je Jure dobio od oca. Kuća nije priključena na vodovod već vodu za potrebe kućanstva crpe iz bušotine u blizini kuće a vodu za piće donose iz vatrogasne službe. Kuća ima septičku jamu i strujni priključak ali koriste peć na drva. Stambeni prostor je cca 100m² te se sastoji od dnevnog dijela s nišom, WC-a, bračne i dječje sobe i dvije potpuno nedovršene prostorije. Zatvori su prilično loši, krov nije postavljen a u stanu je uočljiva i osjetna velika količina vlage što predstavlja osobit problem za dijete budući boluje od astme. Jure je korisnik mirovine u iznosu od [REDAKTIRANO] kn od čega za režije odvaja [REDAKTIRANO] kn i ratu kredita od [REDAKTIRANO] kn. Supruga je nezaposlena i bez prihoda. Jure je tijekom godina liječen na odjelima neurologije, ortopedije, otorinolaringologije te posjeduje nekoliko prepunih fascikala sa nizom uputnica, otpusnih pisama i nalaza. Dio stanja od kojih boluje su Polyneuropathia, Diabetes typ 2, PTSP, stenoza kralježnice, oštećenje sluha (100%/80%). Supruga od zdravstvenih smetnji navodi bol u ramenima i smetnje u kralježnici. Dijete ima značajno izražene astmatične smetnje te posljedično srčane smetnje zbog čega je u više navrata bolnički liječena u Zagrebu.

Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.

6. Miljenko Kučić, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 20%, Stankovci, [REDAKTIRANO] poboljšanje uvjeta stanovanja, na listi za 2015.g., redni broj 9270, broj bodova 311 – Centar za psihosocijalnu pomoć Zadarske županije obavio je dana 16. ožujka 2015.g. kojim je utvrđeno da Miljenko sa suprugom i troje djece (19, 15 i 17 godina starosti) živi u kući na gore navedenoj adresi. Kuća je stara kamena kuća sagrađena 1934.g. Sastoji se od prizemlja i kata, površine 80m². Cijeli objekt je izuzetno vlažan te nedovoljno uvjetan za stanovanje. Miljenko je korisnik mirovine u iznosu od [REDAKTIRANO] kn i dječjeg doplatka od [REDAKTIRANO] kn. Miljenko boluje od PTSP, trajne promjene osobnosti, koronarne bolesti te mu je ugrađen stent i ima problema s bubregom.

Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.

7. Ranko Andrašić, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 30%, Peteranec, [REDAKTIRANO], kupnja stana ili kuće, na Listi za 2015.g. na rednom broju 7936 s 73 boda – Centar za psihosocijalnu pomoć Koprivničko-Križevačke županije obavio je dana 12. veljače 2015.g. izvid kojim je utvrđeno da Ranko trenutno živi u kući na gore navedenoj adresi. Kuću mu je ustupio prijatelj na privremeno korištenje jer ju namjerava prodati tako da će Ranko morati tražiti novi smještaj. Ranko živi sa nevjenčanom suprugom [REDAKTIRANO]. Ranko je rastavljen, ima odraslog sina koji sa svojom obitelji (supruga i dvoje djece) živi u Malim Grabičanima u kući koju mu je u nasljedstvu ostavila baka a istu mu je Ranko pomogao adaptirati. Kuća ima dvije, sobe, kuhinju, kupaonicu i lođu. Ranko je korisnik mirovine u iznosu od [REDAKTIRANO] kn i invalidnine od [REDAKTIRANO] kn od čega [REDAKTIRANO] kn otplaćuje kredit koji je utrošio u kuću u Malim Grabičanima. Nevjenčana supruga [REDAKTIRANO] je dok je bila podstanar primala pomoć za uzdržavanje u iznosu od [REDAKTIRANO] kn ali od kada živi s Rankom to pravo je prekinuto. Nezaposlena je, ne prima naknadu od Hrvatskog zavoda za zapošljavanje ali prima pomoć od Centra za socijalnu skrb u iznosu od [REDAKTIRANO] kn. Rastavljena je i majka dvoje maloljetne djece koja se trenutno nalaze u udomiteljskoj obitelji zbog teške financijske situacije u obitelji. Ranko boluje od kroničnog PTSP-a, trajne promjene osobnosti, 2013.g. dva puta bolnički liječen, pije antidepresive i koristi tablete za spavanje zbog nesanice. Nevjenčana supruga ima poremećaj osobnosti i srednje tešku depresiju kao posljedicu obiteljskih prilika.

Stambena komisija je nakon razmatranja navoda podnositelja odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita ali će imenovanome ponuditi prenamjenu njegovog zahtjeva za dodjelu stambenog kredita za kupnju stana ili kuće u zahtjev za financijsku potporu, te će se ukoliko gosp. Andrašić istu prihvatiti, njegov zahtjev rješavati u redovnoj proceduri.

8. Ante Grbeša, rođ. [REDACTED] g., HRVI 20%, Solin, [REDACTED] kupnja stana ili kuće, na listi za 2015.g., redni broj 10299, broj bodova 209 – Centar za psihosocijalnu pomoć Splitsko-dalmatinske županije obavio je dana 16. lipnja 2014.g. izvid i dopunu izvida u veljači 2015.g. Izvidom od 16. lipnja 2014.g. je utvrđeno da Ante sa suprugom i troje djece (2001.g., 2002.g. i 2010.g.) živi u kući na gore navedenoj adresi. Kuća je vlasništvo Antinih roditelja a Ante s obitelji koristi podrumski stan površine 45m². Stan se sastoji od dograđene kuhinje s dnevnim prostorom, dvije manje spavaće sobe i WC-om. Sjeverna strana stana ukopana je u zemlju odakle dopire vlaga i voda. Stan je opskrbljen gradskom vodom i kanalizacijom te električnom energijom. Ante je korisnik mirovine u iznosu od [REDACTED] kn, invalidskog dodatka od [REDACTED] kn i dječjeg doplatka u iznosu od [REDACTED] kn. Prihodi su opterećeni kreditom mjesečnog iznosa od [REDACTED] kn i režija. Supruga je nezaposlena. Ante boluje od PTSP-a, depresije i trajnog poremećaja osobnosti zbog čega se liječio bolnički i kroz dnevnu bolnicu. Alkoholizam je tretirao kroz KLA u Splitu ali za nastavak liječenja nemaju sredstava. Izvidom iz veljače 2015.g. dopunjeno je prvo izvješće u smislu medicinske dokumentacije. Supruga ima teške srčane tegobe, ugrađen joj je srčani stimulator i premosnice. Dijete 2002. godište liječi se od astmatičnih tegoba i reaktivnog artritisa zbog čega je bila hospitalizirana u travnju 2013.g.

Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja te odlučila provesti postupak i prikupiti predmetnu dokumentaciju za redovnu dodjelu stambenog kredita te će nakon provedenog postupka ista donijeti odluku o prekorednom zbrinjavanju.

9. Giorgi Kjurčijev, rođ. [REDACTED] g., HRVI 40%, Bolfan, [REDACTED] poboljšanje uvjeta stanovanja, na listi za 2015.g., redni broj 2008, broj bodova 250 – Centar za psihosocijalnu pomoć Varaždinske županije obavio je dana 24. ožujka 2015.g. izvid kojim je utvrđeno da Giorgi živi sam u kući na gore navedenoj adresi koju je naslijedio od pokojne majke. Kuća je prizemnica, bez podruma i potkrovlja, bez fasade a krov je ravan i prekriven salonit pločama. Kuća je veličine 47m² i sastoji se od dvije prostorije, spavaće soba i kuhinje. Nema kupaonicu niti WC te koristi poljski WC a rublje pere na ruke. Podovi su betonski, zidovi ožbukani i obojani, vlage nema. Giorgi se zbog PTSP-a liječi u Općoj bolnici Varaždin te redovito pije lijekove. Prije Domovinskog rata je imao prometnu nesreću u kojoj su mu bile ozlijeđene noge zbog čega se teže kreće. Liječnik mu je savjetovao ugradnju umjetnog koljena ali se boji ukoliko operacije ne uspije da ne ostane nepokretan. Giorgi je korisnik mirovine u iznosu od [REDACTED] kn od čega otplaćuje kredit mjesečne rate [REDACTED] kn, [REDACTED] kn godišnje za drva i režije.

Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.

10. Josip Stipetić, rođ. [REDACTED] g., HRVI 20%, Ogulin, [REDACTED] poboljšanje uvjeta stanovanja, na listi za 2015.g., redni broj 10726, broj bodova 167 – Centar za psihosocijalnu pomoć Karlovačke županije obavio je dana 26. siječnja 2015.g. izvid kojim je tvrdeno da Josip sa suprugom i dvoje djece (1991.g. i 1999.g.) živi u kući na gore navedenoj adresi. Kuća je katnica, 8x10m. U prizemlju se nalazi stan koji se sastoji od kuhinje, dnevnog boravka, kupaonice i dvije sobe. U potkrovlju bi mogle biti uređene još dvije sobe ali sada prokišnjava krovšte pa to nije moguće. Krovšte je jako loše i postoji opasnost od rušenja te bi ga trebalo hitno zamijeniti kao i stolariju. Josip je zaposlen i njegova plaća u iznosu od [REDACTED] kn im je jedini prihod. Od plaće otplaćuje kredit u iznosu od [REDACTED] kn. Supruga je nezaposlena. Starije dijete studira a mlađe pohađa osnovnu školu.

Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.

11. Damir Ukalović, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 20%, Suhovare, [REDAKTIRANO] kupnja stana ili kuće, na listi za 2015.g., redni broj 11145, broj bodova 140 – Centar za psihosocijalnu pomoć Zadarske županije obavio je dana 23. travnja 2015.g. izvid kojim je utvrđeno da Damir sa suprugom i djetetom (2003.) živi u kući na gore navedenoj adresi. Kuća je starije gradnje koja nikada nije sasvim dovršena. U ratu je pogođena granatom i sanirana ali i dalje ulazi vlaga u prostor za stanovanje. Vlasnici kuće su, svaki za polovicu dijela, Damirov otac i stric. U kući u zajednici žive Damirovi roditelji i Damirovi prvi rođaci a stric s odlaskom u mirovinu dolazi živjeti u kuću. U kući znači, živi sedam odraslih osoba i jedno dijete. Sastoji se od kuhinje i pet soba. Damir sa suprugom koristi jednu sobu a njihovo dijete spava s očevom rodicom. Jedna je soba zaključana jer su je Damirov otac namijenio svojoj kćeri. Damirova majka je narušena zdravlja a otac je sklon prekomjernom konzumiranju alkohola te je u stalnom sukobu sa sinom koji je narušenog psihičkog zdravlja. Damir je korisnik mirovine u iznosu od [REDAKTIRANO] kn a supruga je nezaposlena. Damir je iznimno narušenog psihičkog zdravlja te se redovito liječi na odjelu Psihijatrijske bolnice. Ima i ozbiljno oštećen vid. Prije 5 godina je na polju radio s frezom [REDAKTIRANO] te mu je otkinuta noga ali zbog brze liječničke intervencije noga je spojena i spašena. Zbog toga ima šipku od kuka do koljena, noga boli i otiče. Supruga navodi probleme sa štitnjačom.

Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja te odlučila provesti postupak i prikupiti predmetnu dokumentaciju za redovnu dodjelu stambenog kredita te će nakon provedenog postupka ista donijeti odluku o prekorednom zbrinjavanju.

12. Mirko Tukerić, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 40%, Bjelovar, [REDAKTIRANO] poboljšanje uvjeta stanovanja, na listi za 2015.g., redni broj 2557, broj bodova 180 – Centar za psihosocijalnu pomoć Bjelovarsko-bilogorske županije obavio je dana 30. ožujka 2015.g. izvid kojim je utvrđeno da Mirko sa suprugom i djetetom (28 godina starosti, 80%-ni invalid) živi u kući na gore navedenoj adresi. Kuća je visoka prizemnica, sastoji se od dvije spavaće sobe, malog dnevnog boravka, kupaonice s WC-om, ostave i kuhinje s blagovaonicom. Griju se na peć na kruta goriva, imaju samo priključak struje a vodu koriste iz bunara. Mirko je korisnik mirovine u iznosu od [REDAKTIRANO] kn od čega ima [REDAKTIRANO] kn obustave na kredite. Kredite je koristio za sanaciju kuće, mijenjanje instalacija struje i vode, novu septičku jamu i potkrovlje u kojem su samo pregradni zidovi te se koristi samo kao tavanski prostor. Kuću su uspjeli legalizirati za što su imali dodatne troškove od [REDAKTIRANO] kn. Supruga je nezaposlena a kćer prima invalidninu do [REDAKTIRANO] kn što se troši na izdatke za njeno liječenje. Kćer ima tumor na mozgu, već je bila na dvije operacije ali se tumor vratio i liječnici ga ne mogu operirati već stalno koristi terapiju i ide na redovite kontrole u Zagreb. Mirko boluje o PTSP-a i šećerne bolesti te je pod terapijama a supruga ima problema s bolovima u kičmi zbog čega ide na fizikalne terapije.

Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja te odlučila provesti postupak i prikupiti predmetnu dokumentaciju za redovnu dodjelu stambenog kredita te će nakon provedenog postupka ista donijeti odluku o prekorednom zbrinjavanju.

13. Ivan Novosel, HRVI 30%, rođ. [REDAKTIRANO] g., Bjelovar, [REDAKTIRANO] kupnja stana ili kuće, na Listi prvenstva za 2014. na rednom broju 8.054 s 109 bodova – izvidom Centra za psihosocijalnu pomoć Bjelovarsko-bilogorske županije utvrđeno je da Ivan sa suprugom i dvoje djece živi na gore navedenoj adresi. Jedno dijete je iz supruginog prvog braka, punoljetna je ali nezaposlena i drugo, malodobno dijete je iz Ivanovog prijašnjeg braka. Žive u svojstvu podstanara u kući prizemnici. Ivan je korisnik mirovine u iznosu od [REDAKTIRANO] kn i dječjeg doplatka od [REDAKTIRANO] kn što je ovoj obitelji jedini prihod. Od mirovine otplaćuje kredit u iznosu od [REDAKTIRANO] kn te najam i režije. Ivan se liječi od PTSP-a te kroničnog bronhitisa. Vlasnica kuće u kojoj žive kao podstanari im je otkazala ugovor o najmu s 01.05.2015.g. te je kuću stavila na prodaju.

Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja te odlučila da mu se ponudi stan u najam s mogućnošću otkupa u vlasništvu Republike Hrvatske na upravljanju Ministarstva branitelja koji se nalazi u Bjelovaru, [REDAKTIRANO]

Zaključci Komisije:

1. Na sjednici Komisije odlučeno je da se Katici Rukavina, rođ. [REDACTED], majci smrtno stradaloga hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata do kraja 2015. godine produži rok o najmu stana u Velikoj Gorici, [REDACTED] budući imenovana ima 90 godina.

Sjednica je dovršena u 14,30 sati.

Potpis članova Komisije:

Željko Motik [Signature]
 Ivica Akmadža [Signature]
 Željka Komar [Signature]

Zapisničar

[Signature]
 Sanja Frlan



v. d. PREDsjedNIKA KOMISIJE

[Signature]
 Katica Perković

Dostaviti:

- predsjedniku Stambene komisije,
- članovima Stambene komisije,
- na web stranicu Ministarstva,
- pismohrani, ovdje