



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO HRVATSKIH BRANITELJA

KLASA: 371-01/18-01/125
URBROJ: 522-04/2-18-13
Zagreb, 27. srpnja 2018.

ZAPISNIK

sa 14. sjednice Stambene komisije održane 25. srpnja 2018.g. u Ministarstvu hrvatskih branitelja, Trg Nevenke Topalušić 1, Zagreb, s početkom u 10 sati.

Nazočni članovi Komisije:

- Nenad Križić - predsjednik
- Željko Motik - član
- Miroslav Lončar - član
- Zoran Maras - član

Odsutni članovi Komisije:

- Željka Komar - članica
- Katica Perković - članica

DNEVNI RED

1. Prihvaćanje Zapisnika sa 13. sjednice Stambene komisije održane 27. lipnja 2018.g.,
2. Dodjela stanova i stambenih kredita,
3. Razno.

Dnevni red jednoglasno je prihvaćen od strane nazočnih članova.

**1. PRIHVAĆANJE ZAPISNIKA SA 13. SJEDNICE STAMBENE KOMISIJE
ODRŽANE 27. LIPNJA 2018.**

Zapisnik je jednoglasno prihvaćen od strane nazočnih članova Komisije.

2. DODJELA STANOVA I STAMBENIH KREDITA

POJEDINAČNA DODJELA STANOVA
(stanovi na upravljanju Ministarstva hrvatskih branitelja,
Ministarstva državne imovine i Ministarstva unutarnjih poslova)

1. Željko Landikušić, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 40%, Split, [REDAKTIRANO] – dodjela stambenog kredita za kupnju korištenog stana u vlasništvu Republike Hrvatske u Benkovcu, [REDAKTIRANO] površine 37m² - stan Ministarstva hrvatskih branitelja. (*PPU)

2. Darko Zember, rođ. [REDACTED] g., HRVI 40%, Koprivnica, [REDACTED] - dodjela stambenog kredita za kupnju korištenog stana u vlasništvu Republike Hrvatske u Koprivnici, [REDACTED] površine 31m² - stan Ministarstva hrvatskih branitelja.
3. Vladimir Miličević, rođ. [REDACTED] g., HRVI 70%, Vinkovci, [REDACTED] - dodjela stambenog kredita za kupnju korištenog stana u vlasništvu Republike Hrvatske u Vinkovcima, [REDACTED] površine 32,74m² - stan Ministarstva hrvatskih branitelja.
4. Dinko Magdić, rođ. [REDACTED] g., dragovoljac, Zagreb, [REDACTED] - dodjela stana u najam sa zaštićenom najamninom na neodređeno vrijeme i mogućnošću otkupa stana u Zagrebu, [REDACTED] površine 36,50m² - stan Ministarstva državne imovine.
5. Dragan Nimac, rođ. [REDACTED] g., dragovoljac, Zadar, [REDACTED] - dodjela stana u najam sa zaštićenom najamninom na neodređeno vrijeme i mogućnošću otkupa stana u Zadru, [REDACTED] površine 36,51m² - stan Ministarstva unutarnjih poslova.
6. Robert Kranjčec, rođ. [REDACTED] g., HRVI 20%, Zagreb, [REDACTED] - dodjela stana u najam sa zaštićenom najamninom na neodređeno vrijeme i mogućnošću otkupa stana u Zagrebu, [REDACTED] dva stana koji čine jednu cjelinu i to stan površine od 26,63m² i 32,90 m² [REDACTED] - stan Ministarstva državne imovine.
7. Čedo Maltež, rođ. [REDACTED] g., HRVI 40%, Zadar, [REDACTED] - dodjela stana u najam sa zaštićenom najamninom na neodređeno vrijeme i mogućnošću otkupa stana u Zadru, [REDACTED] površine 72m² - stan Ministarstva državne imovine.
8. Mićo Totić, rođ. [REDACTED] g., HRVI 20%, Osijek, [REDACTED] - dodjela stana u najam sa zaštićenom najamninom na neodređeno vrijeme i mogućnošću otkupa stana u Osijeku, [REDACTED] površine 67,93m² - stan Ministarstva državne imovine.
9. Ivan Sladić, rođ. [REDACTED] g., HRVI 40%, Karlovac, [REDACTED] - dodjela stana u najam sa zaštićenom najamninom na neodređeno vrijeme i mogućnošću otkupa stana u Karlovcu [REDACTED] površine 49,50m² - stan Ministarstva državne imovine.

DODJELA STAMBENIH KREDITA

OBITELJ POGINULOG HRVATSKOG BRANITELJA

1. Marija Dumbović, rođ. [REDACTED] g., Sisak kupnja stana ili kuće 1 član 28.455 EUR

HRVI 50%

1. Danijel Trač, rođ. [REDACTED] g., Slavonski Brod poboljšanje uvjeta stanovanja 1 član 3.850 EUR

HRVI 40%

1. Damir Muža, rođ. [REDACTED] g., Donja Poljana nastavak izgradnje i dovršenje kuće 4 člana 18.900 EUR

2. Marinkica Dogan, rođ. [REDACTED] g., Donji Proložac poboljšanje uvjeta stanovanja 2 člana 4.950 EUR

3. Miljenko Vukojević, rođ. [REDACTED] g., Ogulin kupnja stana ili kuće 4 člana 56.910 EUR

4. Darko Briški, rođ. [REDACTED] g., Gornja Gračenica poboljšanje uvjeta stanovanja 3 člana -41,50m² 2.035 EUR

5. Damir Lapić, rođ. [REDACTED] g., Zagreb poboljšanje uvjeta stanovanja 3 člana 16.800 EUR

6. Niko Brailo, rođ. [REDACTED] g., Čilipi poboljšanje uvjeta stanovanja 1 član 5.950 EUR

7. Damir Vlahović, rođ. [REDACTED] g., Bjelovar poboljšanje uvjeta stanovanja 2 člana 12.600 EUR

8. Tomislav Jurašinić, rođ. [REDACTED] g., Sunja poboljšanje uvjeta stanovanja 1 član 5.950 EUR

9. Zdravko Šalata, rođ. [REDACTED] g., Donja Zelina nastavak izgradnje i dovršenje kuće 4 člana -33m² 9.990 EUR

10. Franjo Vuletić, rođ. [REDACTED] g., Zagreb kupnja stana ili kuće 1 član 28.455 EUR

11. Srđan Bezina, rođ. [REDACTED] g., Split poboljšanje uvjeta stanovanja 5 članova 19.334 EUR

12. Ivan Benaković, rođ. [REDACTED] g., Sikirevci nastavak izgradnje i dovršenje kuće 3 člana 16.200 EUR

SUPRUGA UMRLOG HRVI 40%

1. Nevenka Strmota, rođ. [REDACTED] g., Biograd n/m nastavak izgradnje i dovršenje kuće 2 člana 12.150 EUR

PREKOREDNO STAMBENO ZBRINJAVANJE**HRVI 40%**

1. Marija Mitar, rođ. [REDACTED] g., Zagreb poboljšanje uvjeta stanovanja 1 član 9.800 EUR

SUPRUGA UMRLOG HRVI 40%

1. Aida De Marchi, rođ. [REDACTED] g., Nova Gradiška poboljšanje uvjeta stanovanja 2 člana -9,25m2 9.870 EUR

HRVI 30%

1. Ivica Kožul, rođ. [REDACTED] g., Zemunik Donji kupnja stana ili kuće 5 članova -10m2 56.910 EUR
 2. Josip Brkić, rođ. [REDACTED] g., Rijeka razlika m2 2 člana 20m2 16.260 EUR
 3. Stjepan Booz, rođ. [REDACTED] g., Koprivnica poboljšanje uvjeta stanovanja 2 člana 7.650 EUR
 4. Zlatko Maraković, rođ. [REDACTED] g., Vukosavljevica poboljšanje uvjeta stanovanja 3 člana 10.200 EUR
 5. Đani Radovanović, rođ. [REDACTED] g., Dubrovnik izgradnja kuće 4 člana 56.910 EUR
 6. Tomislav Djaković, rođ. [REDACTED] g., Rijeka razlika m2 2 člana 21,18m2 17.219 EUR

HRVI 20%

1. Ivica Bausović, rođ. [REDACTED] g., Turanj poboljšanje uvjeta stanovanja 5 članova 22.400 EUR
 2. Ante Marinović, rođ. [REDACTED] g., Biograd n/m poboljšanje uvjeta stanovanja 3 člana 16.800 EUR
 3. Mario Široki, rođ. [REDACTED] g., Gradina poboljšanje uvjeta stanovanja 2 člana 7.650 EUR

FINANCIJSKA POTPORA

1. Marijana Dujmušić, rođ. [REDACTED] g., Donji Vinjani kupnja prve nekretnine 4 člana 126.000 KN
 2. Ivo Markešić, rođ. [REDACTED] g., Kapela poboljšanje uvjeta stanovanja 2 člana 3.780 EUR
 3. Mirko Jagarinac, rođ. [REDACTED] g., Gradina poboljšanje uvjeta stanovanja 3 člana 1.980 EUR
 4. Bore Peran, rođ. [REDACTED] g., Sibenik poboljšanje uvjeta stanovanja 2 člana -21m2 1.224 EUR
 5. Ante Mustapić, rođ. [REDACTED] g., Imotski poboljšanje uvjeta stanovanja 1 član 2.940 EUR
 6. Tomi Šlezinger, rođ. [REDACTED] g., Gornji Stupnik poboljšanje uvjeta stanovanja 4 člana 3.080 EUR
 7. Tomislav Erceg, rođ. [REDACTED] g., Lozovac poboljšanje uvjeta stanovanja 3 člana -10m2 1.100 EUR
 8. Petar Biloš, rođ. [REDACTED] g., Krivodol nastavak izgradnje i dovršenje 2 člana -16m2 3.480 EUR
 9. Zdravko Lucić, rođ. [REDACTED] g., Rešetari poboljšanje uvjeta stanovanja 5 članova 4.080 EUR
 10. Tomislav Deanović, rođ. [REDACTED] g., Klakar poboljšanje uvjeta stanovanja 2 člana -6m2 1.989 EUR
 11. Zoran Orgulan, rođ. [REDACTED] g., Zagreb poboljšanje uvjeta stanovanja 2 člana 1.530 EUR
 12. Slavica Šalić, rođ. [REDACTED] g., Zagreb kupnja prve nekretnine 2 člana -17,67m2 49.194 KN
 13. Nikica Tabar, rođ. [REDACTED] g., Ražanac poboljšanje uvjeta stanovanja 2 člana 3.780 EUR
 14. Željko Mačešić, rođ. [REDACTED] g., Karlovac poboljšanje uvjeta stanovanja 2 člana 2.295 EUR
 15. Josip Baukovac, rođ. [REDACTED] g., Novi Pavljani nastavak izgradnje i dovršenje 1 član 2.835 EUR
 16. Mirko Putnik, rođ. [REDACTED] g., Sinj kupnja prve nekretnine 4 člana 126.000 KN
 17. Petar Vučić, rođ. [REDACTED] g., Sinj kupnja prve nekretnine 5 članova 96.000 KN
 18. Andro Ezgeta, rođ. [REDACTED] g., Sinj poboljšanje uvjeta stanovanja 2 člana 1.530 EUR
 19. Damir Perišić, rođ. [REDACTED] g., Dugopolje nastavak izgradnje i dovršenje kuće 4 člana 5.670 EUR
 20. Denis Perkušić, rođ. [REDACTED] g., Split razlika m2 4 člana 32,82m2 59.076 KN
 21. Marko Zrno, rođ. [REDACTED] g., Dubrovnik razlika m2 4 člana 10,22m2 18.396 KN
 22. Ilija Mišević, rođ. [REDACTED] g., Tomašanci kupnja prve nekretnine 2 člana 54.000 KN
 23. Nino Marasović, rođ. [REDACTED] g., Trilj kupnja prve nekretnine 4 člana 126.000 KN
 24. Ante Šitum, rođ. [REDACTED] g., Cista Provo kupnja prve nekretnine 3 člana 108.000 KN
 25. Darko Horvat, rođ. [REDACTED] g., Bjelovar poboljšanje uvjeta stanovanja 7 članova 3.300 EUR

NAMJENSKO TROŠENJE SREDSTAVA

1. Ivan Volarević, rođ. [REDACTED] g., dragovoljac, Metković, [REDACTED], financijska potpora – isplaćen iznos financijske potpore za kupnju prve nekretnine od 126.000 kn, stranka dostavila Ugovor o kupoprodaji ovjeren kod javnog bilježnika za cijenu od 44.111,84 EUR.

2. Boris Bizomec, rođ. [REDACTED] g., HRVI 40%, Kutina, Husain, [REDACTED], poboljšanje uvjeta stanovanja – isplaćen iznos stambenog kredita za poboljšanje uvjeta stanovanja od 12.600 EUR, stranka dostavila račune u iznosu u ukupnom iznosu od 95.116 KN.

3. Mile Muić, rođ. [REDACTED] g., HRVI 20%, Cetingrad, [REDACTED] poboljšanje uvjeta stanovanja – isplaćen iznos stambenog kredita za poboljšanje uvjeta stanovanja od 1.530 EUR, stranka dostavila račune u ukupnom iznosu od 1.530 EUR.

4. Anica Bošnjak, rođ. [REDAKTIRANO] g., supruga umrlog HRVI 20%, Požega, Vidovci, [REDAKTIRANO] financijska potpora – isplaćen iznos financijske potpore za kupnju prve nekretnine od 81.000 KN, stranka dostavila Ugovor o kupoprodaji ovjeren kod javnog bilježnika za cijenu od 81.000 KN.
5. Neven Ažić, rođ. [REDAKTIRANO] g., dragovoljac, Zadar, [REDAKTIRANO] financijska potpora – isplaćen iznos financijske potpore za kupnju prve nekretnine od 72.000 KN, stranka dostavila Ugovor o kupoprodaji ovjeren kod javnog bilježnika za cijenu od 75.000 KN.
6. Ante Mlikota, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 40%, Podgora, [REDAKTIRANO] financijska potpora – isplaćen iznos financijske potpore za kupnju prve nekretnine od 144.000 KN, temeljem Zapisnika Stručne komisije od 20. 7. 2018.g. utvrđeno da su sredstva utrošena namjenski.
7. Vlado Mataja, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 20%, Vinkovci, [REDAKTIRANO] poboljšanje uvjeta stanovanja – isplaćen iznos stambenog kredita za poboljšanje uvjeta stanovanja od 1.641 EUR, stranka dostavila račune u ukupnom iznosu od 11.922,64 KN.
8. Darko Šumanović, rođ. [REDAKTIRANO] g., dragovoljac, Garešnica, [REDAKTIRANO] financijska potpora – isplaćen iznos financijske potpore za kupnju prve nekretnine od 63.000 KN, stranka dostavila Ugovor o kupoprodaji ovjeren kod javnog bilježnika za cijenu od 80.000 KN.

OBUSTAVA POSTUPKA ZAKLJUČKOM / RJEŠENJEM

RB	IMÉ I PREZIME	ADRESA	STATUS	NAJМЕНА	RAZLOG OBUSTAVE
1.	JASMIN DELALIĆ	SISAK, [REDAKTIRANO]	HRVI 40%	KUPNJA STANA ILI KUĆE	NA VLASTITI ZAHTJEV
2.	PETAR LACIĆ	ZAGREB, [REDAKTIRANO]	HRVI 30%	POBOLJŠANJE UVJETA STANOVANJA	NA VLASTITI ZAHTJEV
3.	STJEPAN STIPANOVIĆ	VUKOVAR, [REDAKTIRANO]	HRVI 20%	POBOLJŠANJE UVJETA STANOVANJA	NA VLASTITI ZAHTJEV
4.	KRUNOSLAV MIŠKIĆ	VINKOVCI, [REDAKTIRANO]	HRVI 30%	KUPNJA STANA ILI KUĆE	NA VLASTITI ZAHTJEV
5.	IVO RADOVČIĆ	ŠIBENIK, [REDAKTIRANO]	HRVI 30%	KUPNJA STANA ILI KUĆE	NA VLASTITI ZAHTJEV

OBNOVA POSTUPKA

1. Jure Čačija, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 30%, Bajagić, financijska potpora za kupnju prve nekretnine – rješenjem Ministarstva hrvatskih branitelja od 10. listopada 2017.g. utvrđeno je pravo na kredit za financijsku potporu za izgradnju prve nekretnine. Jure Čačija nije u mogućnosti priložiti dokaz o vlasništvu građevinskog zemljišta stoga moli da se rješenje prenamjeni u financijsku potporu za kupnju kuće. Uz zahtjev je priložio predugovor o kupnji kuće.

PROGLAŠENJE RJEŠENJA NIŠTAVIM

1. Željko Peradin, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 40%, Koprivnica, [REDAKTIRANO] – koristio stan u najmu, umro 05.02.2018., stan vraćen

ODBIJANJE – STAMBENI KREDIT / FINANCIJSKA POTPORA

OBITELJ POGINULOG HRVATSKOG BRANITELJA

1. Mario Marković, rođ. [REDAKTIRANO] g., obitelj poginulog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata pok. Bože Markovića, Šibenik, [REDAKTIRANO] kupnja stana ili kuće – u provedenom postupku utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine stekao 2007. godine 9/10 stana u Osijeku, [REDAKTIRANO] te suvlasnički dio navedenog stana 2016. godine darovao majci što čini zapreku za stambeno zbrinjavanje iz članka 84. Zakona.

HRVI 30%

1. Nikola Perajica, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 30%, Labin, [REDAKTIRANO] kupnja stana ili kuće – u provedenom postupku utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva vlasnik uvjetne kuće u Kutini, Selište, [REDAKTIRANO] što čini zapreku za stambeno zbrinjavanje iz članka 84. Zakona.

2. Zdravko Čop, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 30%, Pakrac, [REDAKTIRANO] – u izvršenju presude Upravnog suda odbija se sa zahtjevom za stambeno zbrinjavanje dodjelom i otkupom stana u vlasništvu Ministarstva hrvatskih branitelja u Pakracu, [REDAKTIRANO] jer je u provedenom postupku utvrđeno da nije voljan vratiti sredstva koja su na njegovo ime i ime obitelji utrošena u obnovu obiteljske kuće koja je bila u vlasništvu njegova oca pa ista predstavlja zapreku iz članka 84. Zakona.

HRVI 20%

1. Mladen Kereži, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 20%, Varaždin, [REDAKTIRANO] poboljšanje uvjeta stanovanja – u provedenom postupku utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva prodao kuću u Sračincu, [REDAKTIRANO] 2011. godine za [REDAKTIRANO] EUR što čini zapreku za stambeno zbrinjavanje iz članka 84. Zakona.

2. Drago Sabo, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 20%, Antunovac, Ivanovac, [REDAKTIRANO], kupnja stana – u provedenom postupku utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva stambeno zbrinut temeljem Ugovora o darovanju nekretnine u Vukovaru, [REDAKTIRANO] što čini zapreku za stambeno zbrinjavanje iz članka 84. Zakona.

DRAGOVOLJAC

1. Ante Perić, rođ. [REDAKTIRANO] g., dragovoljac, Kamenmost, [REDAKTIRANO] financijska potpora za kupnju prve nekretnine – u provedenom postupku utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva vlasnik kuće u Kamenmostu, [REDAKTIRANO] što čini zapreku za stambeno zbrinjavanje iz članka 84. Zakona.

PREKOREDNO STAMBENO ZBRINJAVANJE – PRIJEDLOG

1. Marijan Gabaj, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 30%, Koprivnica, [REDAKTIRANO] poboljšanje uvjeta stanovanja, na listi za 2018. redni broj 4197 broj bodova 277 – Centar za psihosocijalnu pomoć Koprivničko-križevačke županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Marijan sa suprugom živi u kući na gore navedenoj adresi. Kuća je naslijeđena od roditelja, stara oko 40 godina. Zidovi su u lošem stanju, podovi su betonski, krovište je dotrajala, cijela je kuća puna vlage. Marijan je korisnik mirovine u iznosu od [REDAKTIRANO] kn a supruga prima plaću od [REDAKTIRANO] kn. Primanja su opterećena mjesečnim ratama kredita od [REDAKTIRANO] kn i dva po [REDAKTIRANO] kn. Marijan [REDAKTIRANO]

Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila provesti postupak i prikupiti predmetnu dokumentaciju za redovnu dodjelu stambenog kredita te će nakon provedenog postupka ista donijeti odluku o prekorednom zbrinjavanju.

2. Ivan Periš, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 30%, Split, [REDAKTIRANO] kupnja stana ili kuće, na listi za 2018. redni broj 5070 broj bodova 189 – Centar za psihosocijalnu pomoć Šplitsko-dalmatinske županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Ivan sa suprugom i djecom (1988., 1991.) živi u stanu na gore navedenoj adresi. U stanu površine 52m2 žive u svojstvu podstanara. Ivan je korisnik mirovine u iznosu od [REDAKTIRANO] kn, supruga prima plaću od [REDAKTIRANO] kn, dijete rođeno 1988.g. prima plaću od [REDAKTIRANO] kn a dijete rođen 1991.g. je na stručnom osposobljavanju. Ivan [REDAKTIRANO]

Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila provesti postupak i prikupiti predmetnu dokumentaciju za redovnu dodjelu stambenog kredita te će nakon provedenog postupka ista donijeti odluku o prekorednom zbrinjavanju.

3. Mate Goreta, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 20%, Čavoglave, [REDAKTIRANO] poboljšanje uvjeta stanovanja, na listi za 2018. redni broj 8680 broj bodova 204 – Centar za psihosocijalnu pomoć Šibensko-kninske županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Mate sa suprugom i dvoje od ukupno petero djece živi u kući na gore navedenoj adresi. Kuća je obiteljska, sastoji se od prizemlja i potkrovlja. U prizemlju je stan veličine 85m2 koji koriste Mate i supruga, kćer [REDAKTIRANO] sa suprugom i djetetom i sin (1995.). Potkrovlje je neuređeno. Kući je potrebna promjena krova i fasade. Mate je korisnik mirovine u iznosu od [REDAKTIRANO] kn koja je opterećena mjesečnom ratom kredita od [REDAKTIRANO] kn, a supruga je domaćica bez primanja. Mate [REDAKTIRANO]

Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja kao i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.

4. Božo Zrilić, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 20%, Bulinac, [REDAKTIRANO] nastavak izgradnje i dovršenje kuće, na listi za 2018. redni broj 9444 broj bodova 140 – Centar za psihosocijalnu pomoć Bjelovarsko-bilogorske županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Božo živi u kući na gore navedenoj adresi. Kuća je vlasništvo Božine sestre i brata, veličine 4x7m, bez vodovoda i sanitarnog čvora. Krov je vrlo loš i propušta a oko prozora stavlja krpe i ručnike da ne puše. Božo je korisnik mirovine u iznosu od [REDAKTIRANO] kn.

Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja kao i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.

5. Željko Gabrić, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 20%, Zagreb, [REDAKTIRANO] razlika m2, na listi za 2018. redni broj 9555 broj bodova 129 – Centar za psihosocijalnu pomoć Grada Zagreba i Zagrebačke županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Željko sa suprugom i djecom (1998., 2004.) živi u stanu na gore navedenoj adresi. Stan je površine 58,71m2 koji otplaćuju na rate u iznosu od [REDAKTIRANO] kn mjesečno. Željko je korisnik mirovine u iznosu od [REDAKTIRANO]

kn i invalidnine od [REDACTED] kn a supruga prima plaću u iznosu od [REDACTED] kn. Željko [REDACTED]

Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila provesti postupak i prikupiti predmetnu dokumentaciju za redovnu dodjelu stambenog kredita te će nakon provedenog postupka ista donijeti odluku o prekorednom zbrinjavanju.

6. Toni Rajković, rođ. [REDACTED] g., HRVI 30%, Zagreb, [REDACTED] poboljšanje uvjeta stanovanja, na listi za 2018. redni broj 6225 broj bodova 94 – Centar za psihosocijalnu pomoć Grada Zagreba i Zagrebačke županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Toni sa suprugom i djecom (1998., 2002.) živi u stanu na gore navedenoj adresi. Stan je površine 83m², kupljen je kreditnim zaduženjem mjesečne rate u iznosu od [REDACTED] kn. Toni je korisnik mirovine u iznosu od [REDACTED] n, a supruga prima plaću od [REDACTED] kn. Toniju [REDACTED]

Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja kao i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.

7. Dražen Ivančan, rođ. [REDACTED] g., HRVI 30%, Koprivnica, [REDACTED] poboljšanje uvjeta stanovanja, na listi za 2018. redni broj 5329 broj bodova 166 – Centar za psihosocijalnu pomoć Koprivničko-križevačke županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Dražen sa suprugom i djecom (1998., 2003., 2005.) živi u kući na gore navedenoj adresi. Kuća je visoka prizemnica, površine oko 120m². Držen je korisnik mirovine u iznosu od [REDACTED] kn i invalidnine od [REDACTED] kn, a supruga prima minimalnu plaću. Primanja su im opterećena mjesečnom ratom kredita od [REDACTED] n. Dražen [REDACTED]

Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja kao i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.

8. Miljenko Marasović, rođ. [REDACTED] g., HRVI 30%, Trilj, [REDACTED] izgradnja kuće, na listi za 2018. redni broj 2988 broj bodova 357 – Centar za psihosocijalnu pomoć Splitsko-dalmatinske županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Miljenko sa suprugom i djetetom (1984.) živi u kući na gore navedenoj adresi. Kuća je u Miljenkovu vlasništvu ¼ dijela, sastoji se od prizemlja i kata. Kat kuće, na kojem su smještene tri sobe je derutan te u potpunosti neuvjetan za stanovanje. Miljenko je korisnik mirovine u iznosu od [REDACTED] kn, a supruga prima plaću od [REDACTED] n. Miljenko [REDACTED]

Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila provesti postupak i prikupiti predmetnu dokumentaciju za redovnu dodjelu stambenog kredita te će nakon provedenog postupka ista donijeti odluku o prekorednom zbrinjavanju.

9. Anđelko Bago, rođ. [REDACTED] g., HRVI 30%, Imotski, [REDACTED] poboljšanje uvjeta stanovanja, na listi za 2018. redni broj 3577 broj bodova 327 – Centar za psihosocijalnu pomoć Splitsko-dalmatinske županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Anđelko sa suprugom i djecom (2003., 2007.) živi na gore navedenoj adresi. Za stanovanje koriste dio stana u kući čija je vlasnica njegova majka. Isti dijele s njom. Stan se nalazi u prizemlju kuće a kat je nedovršen i nije u funkciji. Anđelko je korisnik mirovine od [REDACTED] kn i invalidnine od [REDACTED] kn, a supruga prima plaću od [REDACTED] kn. Primanja su im opterećena mjesečnom ratom kredita od [REDACTED] n. Anđelko [REDACTED]

Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila provesti postupak i prikupiti predmetnu dokumentaciju za redovnu dodjelu stambenog kredita te će nakon provedenog postupka ista donijeti odluku o prekorednom zbrinjavanju.

10. Zdravko Galić, rođ. [REDACTED] g., HRVI 30%, Drinovci, [REDACTED] nastavak izgradnje i dovršenje kuće, na listi za 2018. redni broj 4860 broj bodova 213 – Centar za psihosocijalnu pomoć Šibensko-kninske županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Zdravko sa suprugom u kući na gore navedenoj adresi. Kuća ima oko 100m², stara je, vlažna i potrebno ju je obnoviti. Zdravko je korisnik mirovine u iznosu od [REDACTED] kn koja je opterećena mjesečnom ratom kredita od [REDACTED] kn. [REDACTED]

Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja kao i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.

11. Marijan Bregović, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 20%, Maruševac, [REDAKTIRANO], poboljšanje uvjeta stanovanja, na listi za 2018. redni broj 7917 broj bodova 285 – Centar za psihosocijalnu pomoć Varaždinske županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Marijan sa majkom (1931.) živi u kući na gore navedenoj adresi. Objekt u kojem živi Marijan je izgrađen 1970-tih godina a majka koristi prostore izgrađene 1948.g. Sve prostorije su u lošim uvjetima i puni vlage. Marijan je korisnik mirovine u iznosu od [REDAKTIRANO] kn, a majka prima mirovinu od [REDAKTIRANO] kn. Primanja su opterećena mjesečnom ratom od [REDAKTIRANO] kn i režijama. Marijan [REDAKTIRANO]

Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja kao i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.

12. Renato Mišir, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 40%, Križevci, [REDAKTIRANO], nastavak izgradnje i dovršenje kuće, na listi za 2018. redni broj 2000 broj bodova 115 – Centar za psihosocijalnu pomoć Koprivničko-križevačke županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Renato sa suprugom živi u kući na gore navedenoj adresi. Kuća je građena 1966. a dvorišni dio koji koriste je građen 1990. površine 50m2. Spavaći i sanitarni dio koriste u kući suprugine majke. Renato je korisnik mirovine u iznosu od [REDAKTIRANO] kn, a supruga mjesečno zaradi oko [REDAKTIRANO] kn. Primanja su im opterećena ovrhom. Renato [REDAKTIRANO]

Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila provesti postupak i prikupiti predmetnu dokumentaciju za redovnu dodjelu stambenog kredita te će nakon provedenog postupka ista donijeti odluku o prekorednom zbrinjavanju.

13. Bajram Dumnica, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 40%, Zagreb, [REDAKTIRANO], poboljšanje uvjeta stanovanja, na listi za 2018. redni broj 2212 broj bodova 90 – Centar za psihosocijalnu pomoć Grada Zagreba i Zagrebačke županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Bajram sa suprugom i sinom (1978.) živi u kući na gore navedenoj adresi. Kuća je obiteljska katnica, Bajram, supruga i sin žive u prizemlju kuće a na katu je kćer (1971.) sa obitelji. Bajram i supruga su korisnici mirovine te im primanja ukupno iznose [REDAKTIRANO] kn. Primanja su im opterećena kreditima – mjesečna rata [REDAKTIRANO] EUR i dugovima – dug za plin od [REDAKTIRANO] kn. Bajram [REDAKTIRANO]

Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila provesti postupak i prikupiti predmetnu dokumentaciju za redovnu dodjelu stambenog kredita te će nakon provedenog postupka ista donijeti odluku o prekorednom zbrinjavanju.

14. Branko Vugdelija, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 30%, Otok, [REDAKTIRANO], kupnja stana ili kuće, na listi za 2018. redni broj 5763 broj bodova 125 – Centar za psihosocijalnu pomoć Splitsko-dalmatinske županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Branko sa suprugom i djecom (1998., 1987.) živi u kući na gore navedenoj adresi. Dijete rođeno 1987. je u braku te zajedno žive u kućanstvu s Brankom. Kuću je djed darovao djetetu rođenom 1987.g. i drugom unuku. Branko sa obitelji koristi jednu polovicu kuće. Korisnik je mirovine u iznosu od [REDAKTIRANO] kn i invalidnine od [REDAKTIRANO] kn, supruga prima plaću od [REDAKTIRANO] kn a i djeca su zaposlena. Branko [REDAKTIRANO]

Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja kao i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.

PREKOREDNO STAMBENO ZBRINJAVANJE – PONOVRNO RAZMATRANJE

1. Marijan Filipović, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 30%, Sesvete, [REDAKTIRANO], kupnja stana ili kuće, na listi za 2018. redni broj 3532 broj bodova 332 - Centar za psihosocijalnu pomoć Grada Zagreba i Zagrebačke županije obavio je dana 11. travnja 2015.g. izvid kojim je utvrđeno da Marijan sa izvanbračnom suprugom i sinom (1997.) živi u stanu obiteljske kuće na navedenoj adresi. Kuća je prizemnica, građena 1970.g., s tavanskim prostorom ukupne površine 100m². Stan u kojem žive sastoji se od predsoblja, kuhinje, dvije spavaće sobe, dnevne sobe, kupaonice i hodnika. Krovište prokišnjava, stolarija je trula, podovi su popucali, žbuka opada sa zidova a po zidovima je vidljiva vlaga. Marijan je korisnik mirovine u iznosu od [REDAKTIRANO] kn koja je opterećena kreditima ([REDAKTIRANO] kn, [REDAKTIRANO] EUR, [REDAKTIRANO] EUR) i ustegama ([REDAKTIRANO] kn). Marijan iz prijašnjeg braka ima još jedno dijete u čijem uzdržavanju sudjeluje s [REDAKTIRANO] kn. Marijan [REDAKTIRANO]

Stambena komisija je na sjednici održanoj 08. srpnja 2015.g. razmotrila navode podnositelja te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.

Marijan Filipović uputio je Ministarstvu hrvatskih branitelja zamolbu za ponovno razmatranje za prekoredno stambeno zbrinjavanje zbog teške situacije.

Centar za psihosocijalnu pomoć Grada Zagreba i Zagrebačke županije obavio je dana 11. travnja 2015.g. izvid kojim je utvrđeno činjenično stanje koje se do 30. kolovoza 2016.g., kada je zatražen ponovni izvid, nije bitno promijenilo. Izvidom je utvrđeno da Marijan sa partnericom i djetetom (1997.g.) živi u kući na gore navedenoj adresi. Kuća je prizemnica sa tavanskim prostorom, površine od 110m². Stan koji koristi Marijan sa obitelji sastoji se od predsoblja, kuhinje, dvije spavaće sobe dnevne sobe, kupaonice i hodnika. Uvjeti su neprimjeni za življenje, krovište prokišnjava, stolarija je trula a zidovi popucali. Marijan je korisnik mirovine od [REDAKTIRANO] kn na koju ima ustege od [REDAKTIRANO] kn, mjesečnu ratu kredita od [REDAKTIRANO] kn, [REDAKTIRANO] kn i dugove prema Erste Card Clubu i Generali osiguranju te alimentaciju od [REDAKTIRANO] kn za dijete iz braka. Marijanova partnerica je odnedavno zaposlena. Marijan [REDAKTIRANO]

Stambena komisija je na sjednici održanoj 15. prosinca 2016.g. razmotrila navode podnositelja i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita ali će mu se ponuditi financijska potpora.

Marijan Filipović zamolbom upućenoj Ministarstvu hrvatskih branitelja zatražio je ponovno razmatranje za prekoredno stambeno zbrinjavanje.

Centar za psihosocijalnu pomoć Grada Zagreba i Zagrebačke županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da u obitelji Filipović od izvida obavljenih 11. travnja 2015.g. i 30. kolovoza 2016.g. nije bilo bitnijih promjena koje bi mogle utjecati na prijedlog da se što hitnije donese odluka o prekorednom zbrinjavanju navedene obitelji.

Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila provesti postupak i prikupiti predmetnu dokumentaciju za redovnu dodjelu stambenog kredita te će nakon provedenog postupka ista donijeti odluku o prekorednom zbrinjavanju.

PREDMETI O KOJIMA JE RASPRAVLJANO

1. TONJA ROBERT, rođen [REDAKTIRANO], HRVI 30%, Pula, [REDAKTIRANO] - Rješenjem Ministarstva obitelji, branitelja i međugeneracijske solidarnosti od 26. studenoga 2004. godine gospodinu Tonji utvrđeno je pravo na stambeni kredit za kupnju stana izgrađenog u organiziranoj stambenoj izgradnji u Puli, [REDAKTIRANO] površine 74,45 m². Povodom prijava stanara stambene zgrade u Puli, [REDAKTIRANO] zbog narušavanja javnog reda i mira zatražene su terenske provjere od strane policijskih službenika Policijske postaje Pula-Pola i raspravljanje o daljnjem korištenju predmetnog stana.

ZATRAŽITI DODATNE PODATKE I OBAVIJESTITI STRANKU O NJEZINIM OBAVEZAMA VEZANIM UZ KORIŠTENJE STANA U NAJMU.

2. pok. MILJAK STJEPAN, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 50%, Marina, [REDAKTIRANO], kupnja stana ili kuće - temeljem Rješenja Ministarstva hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata od dana 26.5.2003. godine i Dopunskog rješenja Ministarstva obitelji, branitelja i međugeneracijske solidarnosti od 03.11.2005. godine, ostvario pravo na stambeni kredit za kupnju stana izgrađenog u organiziranoj stambenoj izgradnji u Trogiru, na adresi [REDAKTIRANO]

██████████ površine 37,70 m². Stambeni kredit isplaćen je za površinu stana od 37,70 m². Uvidom u zk. izvadak navedenog stana utvrđeno je da sada isti ima 61,88 m² dok pripadci stana iznose 20,92 m². Gospodin Miljak je preminuo dana 4.3.2017. godine te je nasljednikom gore navedenog stana proglašen nećak ██████████ Miljak koji se obratio Ministarstvu zamolbom za pomoć oko rješenja navedene problematike.
OD NASLJEDNIKA ZATRAŽITI OČITOVANJE – DOKAZ KADA JE PROŠIRIO STAN.

3. MATKOVIĆ ZLATKO, rođ. ██████████, HRVI 20%, Ozalj, ██████████ - Rješenjem Ministarstva obitelji, branitelja i međugeneracijske solidarnosti od 23.4.2004. godine stambeno zbrinut stambenim kreditom za kupnju stana izgrađenog u organiziranoj stambenoj izgradnji u Ozlju, ██████████ Imenovani se obratio sa zamolbom za još jednu odgodu prisilne naplate dospjelog dugovanja.
OBAVIJESTITIT STRANKU O MOGUĆNOSTIMA SUKLADNO NOVOJ UREDBI O STAMBENOM ZBRINJAVANJU.

4. DUSPARA ZORAN, rođ. ██████████, HRVI 30%, Slavonski Brod, ██████████ - Rješenjem Ministarstva obitelji, branitelja i međugeneracijske solidarnosti od 30.11.2004. godine imenovanom je utvrđeno pravo na stambeni kredit za kupnju stana izgrađenog u organiziranoj stambenoj izgradnji u Slavonskom Brodu, ██████████ površine 88,65 m². U tijeku je postupak iseljenja. Imenovani se obratio sa zamolbom radi ponovne mogućnosti dodjele predmetnog stana.
NASTAVITI POSTUPAK ISELJENJA.

ZAKLJUČAK

1. Gordan Primorac, rođ. ██████████, HRVI 30%, Zagreb, ██████████ - na Stambenoj komisiji od 24. siječnja 2018.g. dodijeljeno je pravo na stambeni krediti za kupnju korištenog stana (dvije sobe) u vlasništvu Republike Hrvatske u Zagrebu, ██████████ površine 31,11m² - stan Ministarstva državne imovine. Kako Ministarstvo državne imovine nije dalo suglasnost za prijenos dviju soba jer imenovani koristi i treću koja je bila pod upravljanjem Ministarstva državne imovine a prve dvije pod upravljanjem Državnih nekretnina. Naknadno aneksom ugovora o najmu stana treća soba sa Ministarstva državne imovine je prebačena na Državne nekretnine pa su sada ispunjeni uvjeti da se imenovanom dodjeli i treća soba.

Sjednica je završena u 11.15 sati.

Potpis članova Komisije:

Željko Motik

Miroslav Lončar

Zoran Maras

Zapisničar

Sanja Frlan

PREDSJEDNIK KOMISIJE

Nenad Križić

DOSTAVITI:

- predsjedniku Stambene komisije,
- članovima Stambene komisije,
- na mrežne stranice Ministarstva,
- pismohrani, ovdje