



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO HRVATSKIH BRANITELJA

**Stambena komisija**

**KLASA:** 371-01/25-01/29

**URBROJ:** 522-4/2-24-15

**Zagreb,** 4. studenog 2025.

**Z A P I S N I K**

**s 30. sjednice Stambene komisije održane 28. listopada 2025.g. s početkom u 13 sati**

Prisutni članovi Komisije:

- Željko Motik - predsjednik
- Željka Komar - članica
- Natalija Sertić - članica
- Borislav Lapenda - član
- Zoran Maras - član

Odsutni članovi Komisije:

- Ivan Turković - član

Dnevni red:

1. Prihvaćanje Zapisnika s 29. sjednice Stambene komisije održane 17. rujna 2025.g.,
2. Dodjela stambenih kredita i stanova,
3. Razno.

**1. PRIHVAĆANJE ZAPISNIKA S 29. SJEDNICE STAMBENE KOMISIJE  
ODRŽANE 17. 9. 2025.**

Zapisnik je prihvaćen i potpisan od strane nazočnih članova.

**POJEDINAČNA DODJELA STANOVA  
(stanovi Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ministarstva  
obrane)**

1. Alen Kolić, rođ. [REDAKTIRANO], HRVI 20%, Ogulin, [REDAKTIRANO] - ima pravo na najam stana sa zaštićenom najamninom na neodređeno vrijeme i mogućnošću otkupa u vlasništvu Republike Hrvatske u Zagrebu, [REDAKTIRANO], površine 41,00 m<sup>2</sup> – stan Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.
2. Stipe Čavar, rođ. [REDAKTIRANO].g., HRVI 30%, Karlovac, [REDAKTIRANO] - ima pravo na najam stana sa zaštićenom najamninom na neodređeno vrijeme i mogućnošću otkupa u vlasništvu Republike Hrvatske u Karlovcu, [REDAKTIRANO], površine 53,27m<sup>2</sup> – stan Ministarstva obrane.
3. Petra Franić, rođ. [REDAKTIRANO].g., član obitelji umrlog dragovoljca iz Domovinskog rata pripadnika borbenog sektora u trajanju dužem od tri godine pok. Joze Franića, Vrgorac, [REDAKTIRANO] – ima pravo na stambeni kredit za kupnju korištenog stana u vlasništvu Republike Hrvatske u Vrgorcu, [REDAKTIRANO] NKP površine 59,92m<sup>2</sup> – stan Ministarstva obrane.

## GRADSKI STANOVI

1. Stanko Bićanić, rođ. [REDACTED].g., HRVI 50% iz Domovinskog rata, [REDACTED], Sesvete - ima pravo na najam sa zaštićenom najamninom i kupnju stana s pripadajućim spremištem u vlasništvu Grada Zagreba u Sesvetama, [REDACTED], ukupne površine 102,08m<sup>2</sup>.
2. Nuriya Kurtić, rođ. [REDACTED].g., HRVI 30% iz Domovinskog rata, [REDACTED], Sesvete - ima pravo na najam sa zaštićenom najamninom i kupnju stana s pripadajućim spremištem u vlasništvu Grada Zagreba u Sesvetama, [REDACTED], ukupne površine 103,98m<sup>2</sup>.
3. Borislav Subotić, rođ. [REDACTED]., HRVI 20% iz Domovinskog rata, [REDACTED], Zagreb - ima pravo na najam sa zaštićenom najamninom i kupnju stana u vlasništvu Grada Zagreba u Zagrebu, [REDACTED], površine 53,11 m<sup>2</sup>.
4. Tinko Hasanagić – rođ. [REDACTED].g., HRVI 20% iz Domovinskog rata, [REDACTED], Zagreb - ima pravo na najam sa zaštićenom najamninom i kupnju stana sa pripadajućim spremištem u vlasništvu Grada Zagreba u Zagrebu, [REDACTED], ukupne površine 51m<sup>2</sup>.
5. Franjo Grlić, rođ. [REDACTED].g., HRVI 20% iz Domovinskog rata, [REDACTED], Sesvete - ima pravo na najam sa zaštićenom najamninom i kupnju stana sa pripadajućim spremištem u vlasništvu Grada Zagreba u Sesvetama, [REDACTED], ukupne površine 92,81 m<sup>2</sup>.
6. Željko Tojčić, rođ. [REDACTED].g., dragovoljac iz Domovinskog rata pripadnika borbenog sektora u trajanju dužem od tri godine, Zagreb, [REDACTED] – ima pravo na najam sa zaštićenom najamninom i pravom kupnje stana i pripadajućeg spremišta u vlasništvu grada Zagreba u Zagrebu, [REDACTED], površine 74,72m<sup>2</sup>.
7. Josip Pleša, rođ. [REDACTED].g., dragovoljac iz Domovinskog rata s više od tri godine borbenog sektora, [REDACTED], Sesvete - ima pravo na najam sa zaštićenom najamninom i kupnju stana sa pripadajućim spremištem u vlasništvu Grada Zagreba u Sesvetama, [REDACTED], ukupne površine 78,48 m<sup>2</sup>.
8. Blaženka Buhin, rođ. [REDACTED].g., supruga smrtno stradalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata, Sesvete, [REDACTED] – ima pravo na najam sa zaštićenom najamninom i pravom kupnje stana u vlasništvu Grada Zagreba u Sesvetama, [REDACTED], površine 106,60m<sup>2</sup>.
9. Davor Stipić, rođ. [REDACTED].g., HRVI 40% iz Domovinskog rata, [REDACTED], Sesvete - ima pravo na najam sa zaštićenom najamninom i kupnju stana sa pripadajućim spremištem u vlasništvu Grada Zagreba u Sesvetama, [REDACTED], ukupne površine 104,78 m<sup>2</sup>.
10. Vladimir Pregelj, rođ. [REDACTED].g., HRVI 20% iz Domovinskog rata, [REDACTED], Karlovac - ima pravo na najam sa zaštićenom najamninom i kupnju stana u vlasništvu Grada Karlovca u Karlovcu, [REDACTED], ukupne površine 32,03 m<sup>2</sup>.
11. Veselka Birkić, rođ. [REDACTED]., HRVI 20% iz Domovinskog rata, [REDACTED], Zadar - ima pravo na najam sa zaštićenom najamninom i kupnju stana u vlasništvu Grada Zadra u Zadru, [REDACTED], površine 69,00 m<sup>2</sup>.
12. Mario Piškorić, rođ. [REDACTED].g., HRVI 40% iz Domovinskog rata, [REDACTED], Sisak - ima pravo na najam sa zaštićenom najamninom i otkup stana sa pripadajućom podrumskom prostorijom u vlasništvu Grada Siska u Sisku, [REDACTED], ukupne površine 57,59 m<sup>2</sup>.
13. Srećko Horvat, rođ. [REDACTED].g., HRVI 20% iz Domovinskog rata, [REDACTED], Sisak - ima pravo na najam sa zaštićenom najamninom i otkup stana sa pripadajućom ostavom u vlasništvu Grada Siska u Sisku, [REDACTED], ukupne površine 41,20 m<sup>2</sup>.

**DODJELA STAMBENOG KREDITA****HRVI 50%**

1. Nikola Šepak, rođ. [REDACTED], g., Čazma	poboljšanje uvjeta stanovanja	2 člana		18.000 EUR
2. Mario Sviljković, rođ. [REDACTED], g., Zagreb	izgradnja kuće	2 člana		35.835 EUR

**HRVI 40%**

1. Boris Šešljaga, rođ. [REDACTED], g., Zagreb	razlika u površini	4 člana	47,39m2	49.060 EUR
2. Boris Eržen, rođ. [REDACTED], g., Jalšje	izgradnja kuće	3 člana		62.114 EUR
3. Danijel Jerković, rođ. [REDACTED], g., Rijeka	razlika u površini	1 član	10,11m2	8.051 EUR
4. Anto Spajić, rođ. [REDACTED], g., Sotin	poboljšanje uvjeta stanovanja	1 član		14.000 EUR
5. Milan Jarnević, rođ. [REDACTED], g., Tounj	poboljšanje uvjeta stanovanja	3 člana		10.200 EUR

**PREKOREDNO STAMBENO ZBRINJAVANJE****HRVI 30%**

1. Ilija Poljaković, rođ. [REDACTED], g., Čaglina	nastavak izgradnje i dovršenje kuće	2 člana		10.350 EUR
2. Ante Županović, rođ. [REDACTED], g., Karlovac	poboljšanje uvjeta stanovanja	4 člana		18.900 EUR
3. Božidar Petrović, rođ. [REDACTED], g., Sokolovac	nastavak izgradnje i dovršenje kuće	2 člana		17.100 EUR

**HRVI 20%**

1. Josip Cvitković, rođ. [REDACTED], g., Čitluk	poboljšanje uvjeta stanovanja	3 člana		10.200 EUR
2. Vlado Šola, rođ. [REDACTED], g., Split	razlika u površini	4 člana	26,17m2	27.092 EUR
3. Viktor Tepeš, rođ. [REDACTED], g., Valpovo	kupnja stana ili kuće	1 član		36.233 EUR
4. Bernard Glasović, rođ. [REDACTED], g., Gradac	poboljšanje uvjeta stanovanja	2 člana		18.000 EUR

**DODJELA FINANCIJSKE POTPORE**

1. Ante Ilić, rođ. [REDACTED], g., Vid	nastavak izgradnje i dovršenje kuće	2 člana		4.950 EUR
3. Ivica Pirić, rođ. [REDACTED], g., Kaštel Sućurac	nastavak izgradnje i dovršenje kuće	1 član		2.660 EUR
4. Branko Čale, rođ. [REDACTED], g., Zagreb	razlika u površini	5 članova	12,75m2	3.046 EUR
5. Šime Smokrović, rođ. [REDACTED], g., Vrsi	razlika u površini	2 člana	9,95m2	3.090 EUR
6. Robert Bobanac, rođ. [REDACTED], g., Split	razlika u površini	5 članova	49,15m2	15.265 EUR
7. Marijan Župančić, rođ. [REDACTED], g., Osijek	razlika u površini	1 član	24,70m2	7.671 EUR
8. Miroslav Trlin, rođ. [REDACTED], g., Vrgorac	poboljšanje uvjeta stanovanja	3 člana		3.240 EUR
9. Dragan Soko, rođ. [REDACTED], g., Prijedor	poboljšanje uvjeta stanovanja	2 člana		3.600 EUR
10. Valerija Miškić, rođ. [REDACTED], g., Pleternica	poboljšanje uvjeta stanovanja	2 člana		2.430 EUR
11. Ante Prološić, rođ. [REDACTED], g., Sinj	poboljšanje uvjeta stanovanja	2 člana		3.645 EUR
12. Petar Budiša, rođ. [REDACTED], g., Zadar	poboljšanje uvjeta stanovanja	1 član		1.190 EUR
13. Franjo Špoljarić, rođ. [REDACTED], g., Bistrinci	poboljšanje uvjeta stanovanja	1 član		2.835 EUR
14. Marinko Belak, rođ. [REDACTED], g., Šibenik	izgradnja prve nekretnine	1 član		7.247 EUR
2. Mato Tonković, rođ. [REDACTED], g., Nebojan	izgradnja kuće	2 člana		9.317 EUR
15. Zdravko Vuletić, rođ. [REDACTED], g., Poljica Kozička	izgradnja prve nekretnine	1 član		10.870 EUR
16. Tihomir Bašić, rođ. [REDACTED], g., Cret Bizovački	kupnja prve nekretnine (kuće ili stana)	2 člana		9.317 EUR
17. Goran Katić, rođ. [REDACTED], g., Šibenik	kupnja prve nekretnine (kuće ili stana)	3 člana		18.634 EUR

**ČLANAK 98.**

1. Karlo Heđi, rođ. [REDACTED], g., HRVI 50%, Zagreb, [REDACTED] - podnio je zahtjev za kupnju stana u vlasništvu Grada Zagreba, na adresi [REDACTED], Zagreb, kojeg koristi od 1993. godine. Uvidom u dostavljenu dokumentaciju utvrđeno je da je Karlo Heđi ostvario pravo na obnovu obiteljske kuće u Vukovaru, na adresi [REDACTED], 5. stupnja oštećenja u iznosu od 25.801,13 EUR, što predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje za tročlano kućanstvo sukladno članku 84. Zakona. Uredno podmiruje obveze. Priznata tri člana kućanstva. Zahtjev temeljem članka 98. podnio je 9. lipnja 2025. godine.

**Stambena komisija je suglasna.**

2. Mirko Sarić, rođ. [REDACTED], g., HRVI 40%, Neorić, [REDACTED] – od 1992. godine koristi stan u vlasništvu Republike Hrvatske na upravljanju Ministarstva obrane, na adresi Solin, [REDACTED], površine 82,61m2. Temeljem rješenja o nasljeđivanju iz 2005.g. iza pokojnog oca stekao je ½ vanknjižnog vlasništva kuće u Neoriću, [REDACTED]. Stručna komisija je izvidom utvrdila da je kuća površine 110 m2 što znači da suvlasnički dio iznosi 55m2. Priznata dva člana kućanstva, prvi je korisnik stana i uredno plaća najamninu i troškove vezane za korištenje stana. Zahtjev za otkup je Ministarstvu obrane podnio 2011. godine, a zahtjev po članku 98. je Ministarstvu hrvatskih branitelja podnio 2022. godine.

**Stambena komisija je suglasna.**

3. Niko Marić-Milković, rođ. ██████.g., HRVI 30%, Zaton, ██████ – koristi stan u Dubrovniku, ██████, nkp. 28,14m<sup>2</sup> (stan površine 22,49m<sup>2</sup> i nenatkrivena terasa 22,60m<sup>2</sup> nkp 5,65m<sup>2</sup>) od 2014.g., stan Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine. Podnio zahtjev po članku 98. 2019. godine o kojem je Stambena komisija na svojoj sjednici od 30.1.2023. godine odlučivala i uskratila svoju suglasnost za kupnju stana na adresi Dubrovnik, ██████ zbog postojanja sljedećih zapreka:

- u 6. mjesecu 2010.g. od oca Ugovorom o darovanju dobio kuću u Zatonu Malom, ██████ te stan u Dubrovniku, ██████, površine 71,08m<sup>2</sup>. 2006.g. Kupio stan u Zagrebu, ██████, površine 79,60m<sup>2</sup>. Ugovorom o darovanju u 9. mjesecu 2010.g. darovao kćeri stan u Zagrebu, ██████, a sinu stan u Dubrovniku, ██████, površine 71,08m<sup>2</sup>, a kuću u Zatonu Malom, ██████ svakom djetetu po ½.

Ministarstvo hrvatskih branitelja je 23.2.2024. godine donijelo rješenje kojim se odbacuje zahtjev Nike Marić-Milkovića za kupnju stana podnesen po čl.98., uz obrazloženje da je po istom zahtjevu Odlukom Stambene komisije riješeno, na koje je imenovani pokrenuo upravni spor. U izvršenju presude Upravnog suda u Splitu poništeno je navedeno rješenje Ministarstva i u Presudi je navedeno da je trebalo donijeti rješenje a ne odluku i da po zahtjevu imenovanog treba ponovno odlučiti. Na navedenu presudu Ministarstvo hrvatskih branitelja izjavilo žalbu Visokom upravnom sudu. Presudom Visokog upravnog suda potvrđena je Presuda Upravnog suda u Splitu i naloženo je da se o zahtjevu imenovanog treba ponovno odlučiti i donijeti rješenje.

**Stambena komisija nije suglasna.**

**Stav komisije je isti kao i prije dvije godine i dobiti će rješenje o odbijanju.**

4. Matija Toth - rođ. ██████.g., dragovoljac iz Domovinskog rata koji je proveo više od tri godine u borbenom sektoru, Osijek, ██████. Koristi stan u vlasništvu Grada Osijeka od 2014. godine, na adresi ██████, Osijek. Imao je u vlasništvu obiteljsku kuću na adresi Antunovac, ██████, na kojoj je 1997. godine ostvario pravo na obnovu V. stupnja oštećenja zajedno sa suprugom kao članom kućanstva. Istu kuću je 2000. godine prodao, a zbog predmetne kuće i obnove je 2010. godine rješenjem Ministarstva odbijen za sa zahtjevom za kupnju stana u vlasništvu Republike Hrvatske, na adresi Osijek, ██████. Također je utvrđeno da je gospodin Toth bio vlasnik kuće na adresi ██████, Antunovac, koju je naslijedio u siječnju 2024. godine iza pokojnog brata i darovao sinu u veljači 2024. godine. Stručna komisija Ministarstva je utvrdila da je ista uvjetna za stanovanje i ima površinu 72 m<sup>2</sup>. U rješavanju zahtjeva se priznaju dva člana kućanstva. Uredno podmiruje obaveze. Zahtjev temeljem članka 98. Zakona podnesen u travnju 2025. godine.

**Stambena komisija nije suglasna.**

#### ISPRAVAK RJEŠENJA

1. Vladimir Dobrina, rođ. ██████.g., dragovoljac iz Domovinskog rata pripadnik borbenog sektora u trajanju od dvije do tri godine, Karlovac, ██████ – ispravlja se greška u rješenju Ministarstva hrvatskih branitelja od 31. srpnja 2025.g. o davanju stana u najam sa zaštićenom najamninom i pravom otkupa u Karlovcu, ██████, površine 49,70m<sup>2</sup> a kojim je Vladimiru Dobrini priznato pravo na najam stana sa zaštićenom najamninom površine 49,70m<sup>2</sup>.

#### NASTAVAK POSTUPKA

1. Nikola Radušević, rođ. ██████.g., HRVI 50%, Petrinja, ██████, poboljšanje uvjeta stanovanja – Zaključkom Ministarstva obitelji, branitelja i međugeneracijske solidarnosti od 23. 10. 2008.g. obustavljen je postupak stambenog zbrinjavanja dodjelom stambenog kredita za poboljšanje uvjeta stanovanja. Nikola Radušević podnio je zahtjev za nastavak postupka stambenog zbrinjavanja.

2. Vahid Čivić, rođ. ██████.g., HRVI 50%, Dubica, ██████, financijska potpora – Rješenjem Ministarstva branitelja od 25. travnja 2016.g. obustavljen je postupak stambenog zbrinjavanja dodjelom stambenog kredita za poboljšanje uvjeta stanovanja. Vahid Čivić podnio je zahtjev za financijsku potporu.

#### OBNOVA POSTUPKA

1. Goran Katić, rođ. ██████.g., dragovoljac iz Domovinskog rata koji je proveo više od 3 godine u borbenom sektoru, Šibenik, ██████ – rješenjem Ministarstva hrvatskih branitelja od 22. srpnja 2025.g. ostvareno je

pravo na financijsku potporu za kupnju prve nekretnine u iznosu od 13.976 eura za dvočlano kućanstvo. Nakon dostave rješenja Goran Katić obavijestio je Ministarstvo kako njegovo maloljetno dijete rođeno 2024. godine nije priznato kao član kućanstva. Zbog navedenog potrebna je obnova postupka.

### OBUSTAVA POSTUPKA

RB	IME I PREZIME	MJESTO	STATUS	NAMJENA	RAZLOG OBUSTAVE
1.	ZORAN ŠARGAČ	SISAK	HRVI 20%	FP KUPNJA ILI IZGRADNJA I. NEKRETNINE	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
2.	DAVOR KOVAČIĆ	SUHOPOLJE	DRAGOVOLJAC	FP RAZLIKA U POVRŠINI	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
3.	STJEPAN GALOVAC	MEDULIN	HRVI 20%	FP POBOLJŠANJE UVJETA STANOVANJA	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
4.	IVICA HELEŠY	PETRINJA	HRVI 30%	FP NASTAVAK IZGRADNJE I DOVRŠENJE KUĆE	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
5.	DRAGAN IVŠIĆ	ČAZMA	HRVI 20%	FP POBOLJŠANJE UVJETA STANOVANJA	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
6.	SVETOZAR ZELIĆ	ZAGREB	HRVI 20%	FP KUPNJA ILI IZGRADNJA I. NEKRETNINE	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
7.	OZREN KIRŠA	ZAGREB	HRVI 40%	KUPNJA STANA ILI KUĆE	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
8.	CVIJETKO BRKIČIĆ	ZAGREB	HRVI 40%	RAZLIKA U POVRŠINI	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
9.	ZDENKO SERDAR	SISAK	HRVI 30%	KUPNJA STANA ILI KUĆE	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
10.	MATE STIPIČEVIĆ	MILNA	HRVI 40%	KUPNJA STANA ILI KUĆE	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
11.	ZDRAVKO ŠUČUR	PODBABLJE GORNJE	HRVI 30%	KUPNJA STANA ILI KUĆE	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
12.	ANKA VRANAC	RIJEKA	SUPRUGA UMRLOG HRVI 20%	POBOLJŠANJE UVJETA STANOVANJA	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
13.	ZORAN RADOŠ	ZAGREB	HRVI 30%	NASTAVAK IZGRADNJE I DOVRŠENJE KUĆE	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
14.	BOŽO ŠIMIĆ	ĐAKOVO	HRVI 30%	RAZLIKA U POVRŠINI	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
15.	JOSIP VUKIĆ	ZAGREB	HRVI 30%	POBOLJŠANJE UVJETA STANOVANJA	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
16.	ŽELJKO VRANEŠIĆ	KARLOVAC	HRVI 30%	POBOLJŠANJE UVJETA STANOVANJA	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
17.	BORIS MODRIĆ	SPLIT	HRVI 30%	POBOLJŠANJE UVJETA STANOVANJA	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
18.	IVO PURUŠIĆ	ŠIBENIK	HRVI 20%	POBOLJŠANJE UVJETA STANOVANJA	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU

RB	IME I PREZIME	MJESTO	STATUS	NAMJENA	RAZLOG OBUSTAVE
19.	ZVONKO MARIĆ	DONJE RAŠTANE	HRVI 30%	KUPNJA STANA ILI KUĆE	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
20.	TOMISLAV LASIĆ	SPLIT	HRVI 50%	KUPNJA STANA ILI KUĆE	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
21.	MIRJANA LIVAJA	TENJA	HRVI 50%	KUPNJA STANA ILI KUĆE	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
22.	FRANJA VIDALINA	GRADINA	HRVI 40%	POBOLJŠANJE UVJETA STANOVANJA	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
23.	BRANKO LESINGER	VELIKA GORICA	HRVI 40%	NASTAVAK IZGRADNJE I DOVRŠENJE KUĆE	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
24.	TOMO JURIĆ	ZAGREB	HRVI 40%	KUPNJA STANA ILI KUĆE	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
25.	ŽELJKO RAPČAN	VINKOVCI	HRVI 40%	POBOLJŠANJE UVJETA STANOVANJA	NA VLASTITI ZAHTJEV
26.	DEAN BUNIĆ	ZAGREB	HRVI 40%	RAZLIKA U POVRŠINI	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
27.	IVICA CAPAN	ZAGREB	HRVI 40%	RAZLIKA U POVRŠINI	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
28.	DAMIR SEVER-SMRČEK	ZAGREB	HRVI 40%	KUPNJA STANA ILI KUĆE	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
29.	MILENKO BILIĆ	CERNA	HRVI 40%	FP NASTAVAK IZGRADNJE I DOVRŠENJE KUĆE	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
30.	KRISTIAN ŠTIBLAR	ZAGREB	HRVI 40%	POBOLJŠANJE UVJETA STANOVANJA	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
31.	JOSIP BALI	GOLA	HRVI 40%	NASTAVAK IZGRADNJE I DOVRŠENJE KUĆE	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
32.	ANTUN ZALLER	SESVETE	HRVI 40%	KUPNJA STANA ILI KUĆE	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
33.	ZVONIMIR SUŠAC	KOZARAC	HRVI 30%	FP ZA NASTAVAK IZGRADNJE I DOVRŠENJE KUĆE	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
34.	DAMJAN STRELAR	ZAGREB	HRVI 40%	RAZLIKA U POVRŠINI	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
35.	BERNARDO MIHELIN	ZAGREB	HRVI 40%	RAZLIKA U POVRŠINI	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
36.	IVAN KRALJ	ZAGREB	HRVI 40%	KUPNJA STANA ILI KUĆE	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
37.	MILIVOJ PUNČEĆ	ZAGREB	HRVI 40%	KUPNJA STANA ILI KUĆE	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
38.	NIKOLA MIHOCI	ČUKOVEC	HRVI 40%	KUPNJA STANA ILI KUĆE	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
39.	JOZO VLADOVA	BAŠKA VODA	HRVI 30%	FP ZA KUPNJU ILI IZGRADNJU I. NEKRETNINE	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
40.	DARKO POLJAK	ZAGREB	HRVI 40%	IZGRADNJA KUĆE	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU

RB	IME I PREZIME	MJESTO	STATUS	NAMJENA	RAZLOG OBUSTAVE
41.	DRAŽEN TALIJAN	ĐURĐEVAC	HRVI 40%	POBOLJŠANJE UVJETA STANOVANJA	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
42.	TOMISLAV MUSA	GROHOTE	HRVI 20%	FP ZA POBOLJŠANJE UVJETA STANOVANJA	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
43.	MARIJAN DOBRIĆ	MECE	HRVI 20%	FP ZA KUPNJU ILI IZGRADNJU I. NEKRETNINE	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
44.	JOZO ĆUK	GORNJI MUĆ	HRVI 30%	FP ZA POBOLJŠANJE UVJETA STANOVANJA	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
45.	IVAN ŽAJA	ZAGREB-SESVETE	HRVI 30%	FP ZA KUPNJU I. NEKRETNINE	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
46.	DRAŽEN VUGLEŠIĆ	KARLOVAC	HRVI 20%	FP ZA POBOLJŠANJE UVJETA STANOVANJA	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
47.	PAVO VALIĆ	TRNJANI	HRVI 20%	FP ZA NASTAVAK IZGRADNJE I DOVRŠENJE KUĆE	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
48.	IVICA STANIĆ	LOKVA ROGOZNICA	HRVI 40%	POBOLJŠANJE UVJETA STANOVANJA	NA VLASTITI ZAHTJEV

#### OPRAVDAN NAMJENSKI UTROŠAK SREDSTAVA FINACIJSKE POTPORE I STAMBENOG KREDITA

R.Br.	IME I PREZIME	MJESTO	STATUS	VRSTA PRAVA	IZNOS EUR	OPRAVDAO DA/NE	NAPOMENA
1.	JOSIP RONČEVIĆ	GUDINCI	HRVI 30%	KREDIT - IZGRADNJA	13.976 bespovratni dio	DA	RAČUNI
2.	MILI LOZANČIĆ	ZAGREB	HRVI 50%	KREDIT - RAZLIKA	29.092	DA	IZVID STRUČNE KOMISIJE
3.	DARKO ĐURIN	PODEVČEVO	HRVI 30%	KREDIT - NASTAVAK IZGR. I DOVRŠENJE KUĆE	4.550	DA	IZVID STRUČNE KOMISIJE
4.	MIROSLAV VRČKOVIĆ	SVETA NEDJELJA	HRVI 50%	KREDIT - IZGRADNJA	42.000	DA	IZVID STRUČNE KOMISIJE
5.	AUGUST ŠPILEK	DOMAŠINEC	HRVI 50%	KREDIT - RAZLIKA	15.927 bespovratni dio	DA	IZVID STRUČNE KOMISIJE
6.	IVICA KUŠTRO	ĐURĐEVAC	HRVI 30%	KREDIT - POBOLJŠANJE	7.200	DA	IZVID STRUČNE KOMISIJE
7.	IVAN MIKULIN	KOPRIVNICA	HRVI 40%	KREDIT - RAZLIKA	34.413	DA	IZVID STRUČNE KOMISIJE
8.	DENIS MARASOVIĆ	ZAGREB	HRVI 40%	KREDIT - RAZLIKA	14.804	DA	RAČUNI I IZVID STRUČNE KOMISIJE
9.	LJUBOMIR PERIĆ	ZAGREB	HRVI 60%	KREDIT - RAZLIKA	14.406	DA	IZVID STRUČNE KOMISIJE
10.	BOŽIDAR HUNJADI	VELIKA MLAKA	HRVI 40%	KREDIT - NASTAVAK IZGR. I DOVRŠENJE KUĆE	22.800	DA	IZVID STRUČNE KOMISIJE

11.	DUBRAVKO BRESTOVEČKI	ZAGREB	HRVI 70%	KREDIT - POBOLJŠANJE	5.250	DA	IZVID STRUČNE KOMISIJE
12.	MARKO RONČEVIĆ	RUGVICA	HRVI 30%	KREDIT - POBOLJŠANJE	2.295 bespovratni dio	DA	RAČUNI
13.	MARKO EŠEGOVIĆ	ZAGREB	HRVI 50%	KREDIT - RAZLIKA	20.424	DA	IZVID STRUČNE KOMISIJE
14.	DEJAN SAJEVAC	PRIVLAKA	HRVI 50%	KREDIT - KUPNJA	42.000	DA	IZVID STRUČNE KOMISIJE
15.	IVAN SKORIĆ	SKRADIN	HRVI 50%	KREDIT - IZGRADNJA	4.2000	DA	RAČUNI I IZVID STRUČNE KOMISIJE
16.	ANTE VRVILO	SPLIT	HRVI 30%	KREDIT - RAZLIKA	12.941	DA	RAČUNI
17.	DENIS BRAOVIĆ	SPLIT	HRVI 40%	KREDIT - RAZLIKA	8.575	DA	IZVID STRUČNE KOMISIJE
18.	ANA VIDMAR	GOSPIĆ	SUPRUGA SMRTNO STRADALOG HB	KREDIT - POBOLJŠANJE	10.500	DA	IZVID STRUČNE KOMISIJE
19.	ĐEMEDI BURČUL	ZADAR	HRVI 30%	KREDIT - RAZLIKA	11.564	DA	IZVID STRUČNE KOMISIJE
20.	VLADIMIR MAJER	ŠTEFANJE	HRVI 70%	KREDIT - KUPNJA	17.150 bespovratni dio	DA	UGOVOR
21.	ŽELJKO PAVLEK	VELIKA TRNOVITICA	HRVI 30%	FP - IZGRADNJA	16.723	DA	IZVID STRUČNE KOMISIJE
22.	JAKOV SKAKELJA	SINJ	HRVI 20%	FP - KUPNJA	5.574	DA	UGOVOR
23.	MIROSLAV BERTIĆ	ČEPIN	HRVI 20%	FP - POBOLJŠANJE	1.190	DA	RAČUNI
24.	MIKA DOKIĆ	LUPOGLAV	HRVI 30%	FP - POBOLJŠANJE	4.860	DA	RAČUNI
25.	MILJENKO FRAST	POLJANICE BISTRANSKE	HRVI 30%	FP - POBOLJŠANJE	3.645	DA	RAČUNI
26.	FRANO JAGNJIĆ	BRNAZE	HRVI 30%	FP - POBOLJŠANJE	3.645	DA	RAČUNI
27.	VEDRAN ARAČIĆ	GORNJI VINJANI	HRVI 20%	FP - POBOLJŠANJE	3.780	DA	RAČUNI
28.	ŽELJKO BUČAK	VINKOVCI	HRVI 30%	FP - POBOLJŠANJE	2.310	DA	RAČUNI
29.	ZDRAVKO TEGLAR	PODGRAĐE	HRVI 20%	FP - IZGRADNJA	5.176	DA	RAČUNI
30.	DRAGO KATIĆ	RUŠČICA	HRVI 20%	FP - POBOLJŠANJE	4.800	DA	RAČUNI
31.	ŠEFKIJA HADŽIĆ	ZAGREB	HRVI 30%	FP - IZGRADNJA	8.362	DA	IZVID STRUČNE KOMISIJE
32.	DRAGAN TOKIĆ	ZAGREB	HRVI 40%	FP - IZGRADNJA	31.853	DA	RAČUNI I IZVID STRUČNE KOMISIJE
33.	MARKO BENO	METKOVIĆ	HRVI 20%	FP - POBOLJŠANJE	1.530	DA	RAČUNI
34.	KREŠIMIR VRKIĆ	DOBRA VODA	DRAGOVOLJAC VIŠE OD 3 g. BS	FP - KUPNJA	18.634	DA	UGOVOR
35.	DAMIR CIGROVSKI	HUM NA SUTLI	HRVI 20%	FP - RAZLIKA	4.008	DA	RAČUNI

36.	DUJE PERICA	CRLJENIK	HRVI 30%	FP - POBOLJŠANJE	3.060	DA	RAČUNI
37.	DRAGO ŠIŠIĆ	OSIJEK	HRVI 30%	FP - POBOLJŠANJE	7.200	DA	RAČUNI
38.	DAMIR KEGALJ	ŽUPANJA	HRVI 30%	FP - POBOLJŠANJE	2.295	DA	RAČUNI
39.	SUVAD AHMETAŠEVIĆ	RIJEKA	HRVI 30%	FP - POBOLJŠANJE	6.480	DA	RAČUNI
40.	NENAD PUTRIĆ	LUČKO	HRVI 40%	FP - POBOLJŠANJE	4.860	DA	RAČUNI
41.	BORO MARUŠIĆ	SLAVONSKI BROD	HRVI 20%	FP - POBOLJŠANJE	2.430	DA	RAČUNI
42.	BOJA MIOČINOVIĆ	ZAGREB	SUPRUGA UMRLOG HRVI 40%	FP - IZGRADNJA	19.112	DA	RAČUNI
42.	RENATO ŠIMEK	VINKOVCI	HRVI 30%	FP - POBOLJŠANJE	4.200	DA	RAČUNI
43.	RAJKO PREVIŠIĆ	MLINI	DRAGOVOLJAC VIŠE OD 3 g. B5	FP - KUPNJA	19.112	NEĆE SE TRAZITI PRAVDANJE	UMRO 14.10.2025.
44.	BOŽIDAR ŠKARA	ŠKABRNJA	HRVI 60%	KREDIT - POBOLJŠANJE	4.050	NEĆE SE TRAZITI PRAVDANJE	UMRO 13.3.2023.
45.	ROBERT PLEŠA	BANJOL - RAB	HRVI 50%	KREDIT - KUPNJA	12.250 bespovratni dio	NEĆE SE TRAZITI PRAVDANJE	UMRO 7.9.2020.
46.	STJEPAN ČERKEZ	HRVATSKI LESKOVAC	HRVI 60%	KREDIT - NASTAVAK IZGR. I DOVRŠENJE KUĆE	24.000	NEĆE SE TRAZITI PRAVDANJE	UMRO 7.1.2025.

### NAMJENSKI UTROŠAK SREDSTVA – PRODULJENJE ROKA

1. Boris Sedlar, rođ. ██████ g., iz Varaždina, HRVI 40%, rješenjem od 5.9.2024. godine utvrđeno je pravo na financijsku potporu za poboljšanje uvjeta stanovanja u iznosu od 1.980 EUR. Isplata je bila 17.10.2024. godine. Zatražio produljenje roka jer su radovi u tijeku i čeka dovršenje istih kako bi mogao dostaviti sve račune materijal i izvođenje radova.

**Produljenje roka do 17.10.2026. godine (1+1 sukladno članku 23. st. 6. Uredbe)**

2. Branko Stanković, rođ. ██████ .g, iz Dubrovnik, HRVI 20%, rješenjem od 28.9.2023. godine utvrđeno je pravo na financijsku potporu za izgradnju kuće u iznosu od 47.780 EUR. Isplata je bila 7.10.2024. godine. Traži produljenje jer je zemljište dobio na Nuncijati, a isto još nije ušlo u građevinsku zonu.

**Produljenje roka do rješavanja komunalne infrastrukture koja će omogućiti početak građenja, a nakon toga ovisno o građevinskoj dozvoli.**

3. Ivica Coha, rođ. ██████ .g iz Cugovca, Vrbovec, HRVI 40%, rješenjem od 5.9.2024. godine utvrđeno je pravo na financijsku potporu za izgradnju prve nekretnine u iznosu od 11.149 EUR. Isplata je bila 28.10.2024. godine. Dostavio je dio računa (cca 5.300 €) i zatražio produljenje jer nije još gotov sa svim radovima najviše zbog problema s pronalaskom majstora.

**Produljenje roka do 28.10.2026. godine (1+1 sukladno članku 23. st. 6. Uredbe)**

4. Jakob Begić, rođ. ██████ .g., iz Martina, HRVI 20%, rješenjem od 4.9.2024. godine utvrđeno je pravo na financijsku potporu za poboljšanje uvjeta stanovanja u iznosu od 4.480 EUR. Isplata je bila 28.10.2024. godine. Traži produljenje zbog zdravstvenog stanja i liječenja.

**Produljenje roka do 28.10.2026. godine (1+1 sukladno članku 23. st. 6. Uredbe)**

5. Ivica Bogdan, rođ. ██████ .g., iz Štrigove, HRVI 40%, rješenjem od 14.6.2021. godine utvrđeno je pravo na financijsku potporu za izgradnju u iznosu od 22.297 EUR. Isplata je bila 30.7.2021. godine. Imao je produljenje od

4.9.2025. godine jer je naveo kako je od Općine dobio zemljište na klizištu. Traženo je i očitovanje od Općine Štrigova koje je navelo da se radi o dugogodišnjem projektu Općine i da je u tijeku uređenje tog zemljišta s čime je imenovani bio upoznat no inzistirao je na dobivanju takvog zemljišta. Ponovno je zatražio odgodu te priložio ugovor o međusobnim pravima i obvezama njega i Općine Štrigova zaključenog dana 14.2.2025. godine i očitovanje Općine kako je i dalje i tijekom izrada projekta zaštite iskopa. Imenovani je naveo kako bi ti radovi trebali biti gotovi do kraja godine i kako tek sada može kontaktirati arhitekta radi realizacije projekta izgradnje.

**Produljenje do godine dana od dana izdavanja građevinske dozvole (čl. 23. st. 5. Uredbe)**

6. Ivica Dragozet, rođ. [REDACTED] g., iz Samobora, HRVI 20%, rješenjem od 17.11.2021. godine utvrđeno je pravo na financijsku potporu za izgradnju kuće u iznosu od 9.556 EUR. Isplata je bila 20.1.2022. godine. Utrošio oko 1000 EUR i zatražio produljenje roka jer će raditi krovište pa čeka majstore, a materijal nije kupio unaprijed zbog dimenzija i transporta.

**Produljenje roka do 30.10.2026. godine**

7. Mladen Stančić, rođ. [REDACTED] g., iz Slavonskog Broda, HRVI 40%, rješenjem od 5.9.2024. godine utvrđeno je pravo na stambeni kredit za poboljšanje uvjeta stanovanja u iznosu od 7.650 EUR. Isplata je bila 30.10.2024. godine. Dostavio je veći dio računa i zatražio produljenje jer su radovi u tijeku za preostali iznos.

**Produljenje roka do 30.10.2026. godine (1+1 sukladno članku 23. st. 6. Uredbe)**

### REPROGRAM KREDITA I DUŽI ROK OTPLATE

1. Janja Magdić, rođ. [REDACTED] godine, OIB: [REDACTED], iz Slunja, supruga umrlog HRVI 60% kojem je rješenjem iz 2005. godine utvrđeno pravo na stambeni kredit za kupnju stana u organiziranoj stambenoj izgradnji u Slunju u iznosu 50.701 EUR, od čega vraća 14.196 EUR, ugovor o stambenom kreditu broj [REDACTED] od 4.5.2005. godine. Nakon smrti supruga potpisala je I. dodatak ugovoru i trebala nastaviti plaćanje. Zbog neplaćanja nastao je dospjeli dug po kreditu 5.548 EUR (dospjela glavnica 3.714,76 EUR, dospjela redovna kamata 1.059,52 EU, zatezna kamata 773,88 EUR), nedospjeli dug 5.564,50 EUR, ukupno 11.112,66 EUR.

Reprogram i duži rok otplate.

2. Miroslav Kozina, rođ. [REDACTED] godine, OIB: [REDACTED] iz Vrbovca, HRVI 40% kojem je rješenjem iz 2005. godine utvrđeno pravo na stambeni kredit za kupnju stana u organiziranoj stambenoj izgradnji u Vrbovcu, u iznosu 50.162 EUR, od čega vraća 21.068 EUR, ugovor o stambenom kreditu broj [REDACTED] od 20.1.2006. godine. Dospjeli dug po kreditu 4.082,27 EUR (dospjela glavnica 2.624,70 EUR, dospjela redovna kamata 1.051,29 EUR, zatezna kamata 406,28 EUR), nedospjeli dug 9.495,26 EUR, ukupno 13.577,53 EUR.

Reprogram i duži rok otplate.

3. Emil Carević-Šket, rođ. [REDACTED] godine, OIB: [REDACTED], iz Senja, koji je pravo na stan stekao temeljem ugovora o doživotnom uzdržavanju nakon smrti majke Ranke Carević Šket kojoj je ovo Ministarstvo kao supruzi umrlog HRVI 60% rješenjem iz 2009. godine utvrdilo pravo na stambeni kredit za kupnju stana u organiziranoj stambenoj izgradnji u Senju, u iznosu od 40.425 EUR od čega vraća 11.319 EUR, ugovor o stambenom kreditu broj [REDACTED] od 9.11.2009. godine. Ranka Carević Šket preminula je [REDACTED] godine te je tada stanje kredita bilo - dospjeli dug 1.957,27 EUR (dospjela glavnica 1.663,56 EUR, dospjela redovna kamata 176,30 EUR, zatezna kamata 117,41 EUR), nedospjeli dug 5.798,39 EUR, ukupno 7.755,66 EUR. Nakon njene smrti kredit se nije plaćao redovno te je sada stanje duga slijedeće: dospjeli dug 8.625,27 EUR (dospjela glavnica 4.319,65 EUR, redovna kamata 611,13 EUR, zatezna kamata 896,87 EUR), nedospjeli dug 2.797,62 EUR, ukupno 8.625,27 EUR.

Reprogram i duži rok.

### ODBIJANJE STAMBENI KREDIT / FINANCIJSKA POTPORA

#### SUPRUGA SMRTNO STRADALOG HRVATSKOG BRANITELJA

1. Ljubinka Mravinac, rođ. [REDACTED] g., Osijek, [REDACTED], financijska potpora za poboljšanje uvjeta stanovanja – u provedenom postupku utvrđeno je da je podnositeljica zahtjeva vlasnica dodatne kuće (1/1) u Osijeku, [REDACTED] što predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 84. Zakona.

HRVI 40%

1. Ivan Vlahovec, rođ. [REDACTED].g., Bužinija, [REDACTED], poboljšanje uvjeta stanovanja – u provedenom postupku utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva darovao stan u Zagrebu, [REDACTED], površine 68,52 m<sup>2</sup>, 27. srpnja 2000. godine što predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 84. Zakona.
2. Ivan Dujmešić, rođ. [REDACTED].g., Rijeka, [REDACTED], financijska potpora za poboljšanje uvjeta stanovanja – u provedenom postupku utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva otkupio gradski stan u Rijeci, [REDACTED] uz popust na status te je prvi korisnik stana, što predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 84. Zakona.

SUPRUGA UMRLOG HRVI 40%

1. Radojka Bajraktarević, rođ. [REDACTED].g., Vukovar, [REDACTED], kupnja stana ili kuće – u provedenom postupku utvrđeno je da je podnositeljica zahtjeva prodala odgovarajuću kuću u Vukovaru, [REDACTED], 2021. godine što predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 84. Zakona.

HRVI 30%

1. Krunoslav Andrijić, rođ. [REDACTED].g., Dragalić, [REDACTED], financijska potpora za nastavak izgradnje i dovršenje kuće – u provedenom postupku utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva stambeno zbrinut temeljem Ugovora o darovanju osnovnog građevnog materijala za izgradnju obiteljske kuće u Dragaliću, [REDACTED] što predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 84. Zakona.
2. Igor Gacik, rođ. [REDACTED].g., Požega, [REDACTED], kupnja stana ili kuće – u provedenom postupku utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva stekao 2011. godine stan u Požegi, [REDACTED], površine 88,90m<sup>2</sup> i kuću u Požegi, [REDACTED] što predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 84. Zakona.

3. Pero Martinović, rođ. [REDACTED].g., Jasenice, [REDACTED], financijska potpora za razliku u površini – u provedenom postupku utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva 1. korisnik stana od Ministarstva obrane u Jasenicama, [REDACTED] (prebačen na Ministarstvo hrvatskih branitelja i otkupljen 2024.g.), ukupne netto površine 64,51m<sup>2</sup> odgovarajuće površine za tročlano kućanstvo podnositelja što predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 84. Zakona.

HRVI 20%

1. Branko Marinčić, rođ. [REDACTED].g., Stari Mikanovci, [REDACTED], financijska potpora za poboljšanje uvjeta stanovanja – u provedenom postupku utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva ustupio  $\frac{3}{4}$  kuće ukupne u ostavinskom postupku što predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 84. Zakona.
2. Josip Mendeš, rođ. [REDACTED].g., Nijemci, Podgrađe, [REDACTED], financijska potpora za kupnju prve nekretnine – u provedenom postupku utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva zajedno sa suprugom nositelj obnove obiteljske kuće 4. stupnja oštećenja na adresi Nijemci, Podgrađe, [REDACTED] što predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 84. Zakona.
3. Milivoj Bura, rođ. [REDACTED].g., Piramatovci, [REDACTED], poboljšanje uvjeta stanovanja – u provedenom postupku utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva nositelj obnove obiteljske kuće 5. stupnja oštećenja na adresi Piramatovci, [REDACTED] što predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 84. Zakona.
4. Hrvoje Jerkić, rođ. [REDACTED].g., Metković, [REDACTED], financijska potpora za poboljšanje uvjeta stanovanja – u provedenom postupku utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva otkupio stan po Zakonu o prodaji stanova na kojima postoji stanarsko pravo (1. korisnik) u Metkoviću, [REDACTED] što predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 84. Zakona.
5. Darko Gilman, rođ. [REDACTED].g., Dalj, [REDACTED], financijska potpora za poboljšanje uvjeta stanovanja – u provedenom postupku utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva stekao  $\frac{1}{6}$  suvlasničkog dijela nekretnine na adresi Dalja, [REDACTED] temeljem Ugovora o darovanju sklopljenog s Republikom Hrvatskom 2016. godine što predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 84. Zakona.

DRAGOVOLJAC IZ DOMOVINSKOG RATA PRIPADNIK BORBENOG SEKTORA U TRAJANJU DUŽEM OD TRI GODINE

1. Sreten Bulaić, rođ. [REDAKTIRANO].g., Split, [REDAKTIRANO], izdavanje potvrde – zatražio izdavanje potvrde o činjenicama o kojima se ne vodi službena evidencija niti takva obveza postoji, a ne radi se ni o činjenicama za koje je propisana obveza izdavanja potvrde stoga je zahtjev za izdavanje potvrde odbijen.

NEMA STATUS

1. Mario Marjanović, rođ. [REDAKTIRANO].g., Cerić, [REDAKTIRANO], financijska potpora – u provedenom postupku utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ne ispunjava uvjete iz članka 83. Zakona.

2. Ivan Ančić, rođ. [REDAKTIRANO].g., Split, [REDAKTIRANO], financijska potpora za poboljšanje uvjeta stanovanja – u provedenom postupku utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ne ispunjava uvjete iz članka 83. Zakona.

**PREKOREDNO STAMBENO ZBRINJAVANJE – PRIJEDLOG**

1. Josip Malkoč, rođ. [REDAKTIRANO].g., HRVI 20%, Ogulin, [REDAKTIRANO], poboljšanje uvjeta stanovanja, na listi za 2025. redni broj 6161 broj bodova 120 – Centar za psihosocijalnu pomoć Karlovačke županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Josip živi u kući na gore navedenoj adresi. Kuću koristi za stanovanje dok je vlasnik u Splitu, ne plaća najam već pokriva troškove režija. Josip je korisnik mirovine u iznosu od [REDAKTIRANO] eura od čega izdvaja [REDAKTIRANO] eura za mjesečnu ratu kredita. Josip je suvlasnik gornjeg dijela kuće u Saborskom na adresi [REDAKTIRANO] koji dio je prepisao na svoju kćer. Taj dio kuće nema provedenu struju i vodu a nisu sagrađene niti stepenice za ulaz u prostor. [REDAKTIRANO]

**Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila provesti postupak i prikupiti predmetnu dokumentaciju za redovnu dodjelu stambenog kredita te će nakon provedenog postupka ista donijeti odluku o prekorednom zbrinjavanju.**

2. Svetko Kulaš, rođ. [REDAKTIRANO].g., HRVI 30%, Sinj, [REDAKTIRANO], poboljšanje uvjeta stanovanja, na listi za 2025. redni broj 859 broj bodova 421 – Centar za psihosocijalnu pomoć Splitsko-dalmatinske županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Svetko sa suprugom živi u kući na gore navedenoj adresi. Kuća je visoka prizemnica površine 70m<sup>2</sup>, adekvatna i renovirana. Uz kuću je još jedna kuća koja se sastoji od prizemlja u kojem se nalazi poslovni prostor i visokog prizemlja u kojem se nalazi stambeni prostor a koristi ju sin s obitelji. Svetko je korisnik mirovine u iznosu od [REDAKTIRANO] eura, a supruga je u radnom odnosu u sklopu programa zapošljavanja žena financiranim iz Europskog socijalnog fonda projekt „Zaželi“. [REDAKTIRANO]

**Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja kao i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.**

3. Josip Mijadžiković, rođ. [REDAKTIRANO].g., HRVI 20%, Sisak, [REDAKTIRANO], kupnja stana ili kuće, na listi za 2025. redni broj 6700 broj bodova 83 – Centar za psihosocijalnu pomoć Sisačko-moslavačke županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Josip sa suprugom živi u kući na gore navedenoj adresi. Kuća je prizemnica površine oko 67m<sup>2</sup>, od 2016.g. je vlasnik kuće nakon smrti majke, a sada bi je renovirao. Na kući nema građevinske deke koja dijeli prizemlje od krovišta već je rađeno od trstike, glazura na podovima je napuhnuta od vlage te su na zidovima vidljive pukotine. Prostor koji je koristila majka bi spojio s postojećim objektom i ostvario namjenu spavaće sobe. Josip je korisnik mirovine u iznosu od [REDAKTIRANO] eura i invalidnine od [REDAKTIRANO] eura, a supruga prima plaću od [REDAKTIRANO] eura. Primanja su opterećena mjesečnom ratom kredita od [REDAKTIRANO] eura. [REDAKTIRANO]

**Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja kao i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.**

4. Branko Malnar, rođ. [REDAKTIRANO].g., HRVI 20%, Hrib, [REDAKTIRANO], poboljšanje uvjeta stanovanja, na listi za 2025. redni broj 5741 broj bodova 164 – Centar za psihosocijalnu pomoć Primorsko-goranske županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Branko sa suprugom živi u kući na gore navedenoj adresi. Kuća se sastoji od prizemlja, u kojem živi Branko sa suprugom, i kata, na kojem živi sin s obitelji. Prizemlje je površine oko 100m<sup>2</sup>, prostor je derutan jer Brankova

majka za života nije dozvoljavala uređenje. Potrebno je promijeniti stolariju, pojačati struju, provesti grijanje i urediti kupaonu. Kuća nema kanalizaciju i vodovod. Branko je korisnik mirovine u iznosu od [redacted] eura, a supruga prima mirovinu od [redacted] eura. Primanja su opterećena mjesečnom ratom kredita od [redacted] eura.

**Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja kao i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.**

5. Željko Stolaž, rođ. [redacted].g., HRVI 30%, Prikraj, [redacted], poboljšanje uvjeta stanovanja, na listi za 2025. redni broj 1690 broj bodova 328 – Centar za psihosocijalnu pomoć Grada Zagreba i Zagrebačke županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Željko sa suprugom i djetetom (1996.) živi u kući na gore navedenoj adresi. Kuća se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi prostor uređen kao ugostiteljski objekt koji je sada prazan, a kat površine 120m<sup>2</sup> obitelj Stolaž koristi za stanovanje. Potkrovlje je neuređeno. Željko je korisnik mirovine u iznosu od [redacted] eura, supruga prima mirovinu od [redacted] eura, a dijete prima plaću od [redacted] eura.

**Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila provesti postupak i prikupiti predmetnu dokumentaciju za redovnu dodjelu stambenog kredita te će nakon provedenog postupka ista donijeti odluku o prekorednom zbrinjavanju.**

6. Mato Gućanac, rođ. [redacted].g., HRVI 30%, Sunja, [redacted], poboljšanje uvjeta stanovanja, na listi za 2025. redni broj 3700 broj bodova 75 – Centar za psihosocijalnu pomoć Sisačko-moslavačke županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Mato sa suprugom živi u kući na gore navedenoj adresi. Kuća je katnica veličine 9x8m, građena sitnom ciglom, bez fasade sa dotrajalom stolarijom. Supružnici za stanovanje koriste prizemlje jer je kat u lošijem stanju nego prizemlje što se tiče vlage i derutnosti. Krovšte je oštećeno u potresu pa prokišnjava. Mato je korisnik mirovine u iznosu od [redacted] eura, a supruga prima poljoprivrednu mirovinu od [redacted] eura.

**Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila provesti postupak i prikupiti predmetnu dokumentaciju za redovnu dodjelu stambenog kredita te će nakon provedenog postupka ista donijeti odluku o prekorednom zbrinjavanju.**

7. Ivo Vojtulek, rođ. [redacted].g., HRVI 20%, Bektež, [redacted], kupnja stana ili kuće, na listi za 2025. redni broj 5378 broj bodova 210 – Centar za psihosocijalnu pomoć Požeško-slavonske županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Ivo živi u kući na gore navedenoj adresi. Kuću koristi u svojstvu podstanara ali mora iseliti iz nje jer je vlasnica istu prodala. Ivo je korisnik mirovine u iznosu od [redacted] eura i invalidnine od [redacted] eura od čega izdvaja [redacted] eura mjesečne rate kredita.

**Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja kao i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.**

8. Ivan Krivo, rođ. [redacted].g., HRVI 40%, Split, [redacted], izgradnja kuće, na listi za 2025. redni broj 706 broj bodova 105 – Centar za psihosocijalnu pomoć Splitsko-dalmatinske županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Ivan trenutno živi u [redacted] u Splitu. Tijekom godina je mijenjao različite podstanarske stanove. Ivan je korisnik mirovine u iznosu od [redacted] eura i invalidnine od [redacted] eura.

**Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja kao i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.**

9. Branko Ilić, rođ. [redacted].g., HRVI 30%, Vid, [redacted], poboljšanje uvjeta stanovanja, na listi za 2025. redni broj 1848 broj bodova 308 – Centar za psihosocijalnu pomoć Dubrovačko-neretvanske županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Branko živi u kući na gore navedenoj adresi. Kuća se sastoji od prizemlja, suterena i kata. Branko za stanovanje koristi hodnik i dvije sobe u prizemlju, te kuhinju s trpezarijom u suterenu. Sanitarni čvor koji koristi Branko je izgrađen odvojeno od kuće, grije se na kalorifer i to samo prostoriju u kojoj spava. Potrebno je zamijeniti stolariju koja je drvena i dotrajala, brodski pod u sobama, električne instalacije te adaptirati sanitarni čvor. Brankov brat za

stanovanje koristi kat kuće koji je odvojen vanjskim stepenicama i dio prizemlja. Branko je korisnik mirovine u iznosu od [REDACTED] eura i invalidnine od [REDACTED] eura. Od primanja otplaćuje nenamjenski kredit do 2031. godine. [REDACTED]

**Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila provesti postupak i prikupiti predmetnu dokumentaciju za redovnu dodjelu stambenog kredita te će nakon provedenog postupka ista donijeti odluku o prekorednom zbrinjavanju.**

10. Božo Bakarić, rođ. [REDACTED].g., HRVI 30%, Zadar, [REDACTED], nastavak izgradnje i dovršenje kuće, na listi za 2025. redni broj 1094 broj bodova 369 – Centar za psihosocijalnu pomoć Zadarske županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Božo sa suprugom živi u kući na gore navedenoj adresi. Kuća je katnica, u prizemlju površine 100m2 stanuju Božo i supruga, a na katu u odvojenom kućanstvu je sin s obitelji. Budući je kuća građena 1960-ih godina dotrajala je vodovodna instalacija i elektroinstalacija te su zbog loše izolacije vidljivi tragovi vlage i plijesni na zidovima prostorija. Božo je korisnik mirovina od [REDACTED] eura i inkluzivnog dodatka od [REDACTED] eura, a supruga prima mirovinu od [REDACTED] eura. [REDACTED]

**Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila provesti postupak i prikupiti predmetnu dokumentaciju za redovnu dodjelu stambenog kredita te će nakon provedenog postupka ista donijeti odluku o prekorednom zbrinjavanju.**

11. Hrvoje Vukelić, rođ. [REDACTED].g., HRVI 20%, Rijeka, [REDACTED], kupnja stana ili kuće, na listi za 2025. redni broj 5344 broj bodova 215 – Centar za psihosocijalnu pomoć Primorsko-goranske županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Hrvoje ima prijavljeno prebivalište u Prihvatilištu „[REDACTED]“ na gore navedenoj adresi. Korisnik je mirovine u iznosu od [REDACTED] eura od čega izdvaja [REDACTED] eura za dvoje djece iz braka. [REDACTED]

**Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja kao i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.**

#### PREKOREDNO STAMBENO ZBRINJAVANJE – PONOVRNO RAZMATRANJE

1. Ljubomir Bunić, rođ. [REDACTED].g., HRVI 30%, Osijek, [REDACTED], kupnja stana ili kuće, na listi za 2025. redni broj 1734 broj bodova 320 - Centar za psihosocijalnu pomoć Osječko-baranjske županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Ljubomir živi na gore navedenoj adresi u objektu koji se sastoji od 16 malih prostorija svaka s posebnim ulazom. Ljubomir koristi prostoriju 18m2 bez prozora a kupaonicu je dogradio. Ljubomir je korisnik mirovine u iznosu od [REDACTED] kn. [REDACTED]

**Stambena komisija je na sjednici održanoj 16. srpnja 2020.g. razmotrila navode podnositelja kao i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.**

Zatraženo je ponovno razmatranje za prekoredno stambeno zbrinjavanje.

Centar za psihosocijalnu pomoć Osječko-baranjske županije obavio je izvid kojim je utvrđeno Ljubomir živi na gore navedenoj adresi gdje za stanovanje koristi baraku površine oko 40m2. Prostor je u izrazito lošem stanju, na podu su etisonu ispod kojeg su daske i izbija vlaga. Rigips ploče na plafonu su natopljene vodom zbog krova koji prokišnjava te su djelomično otpale, a zid je ispucao. Nema tople vode. Ljubomir je korisnik mirovine u iznosu od [REDACTED] eura od čega izdvaja [REDACTED] za mjesečnu ratu kredita. [REDACTED]

**Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila provesti postupak i prikupiti predmetnu dokumentaciju za redovnu dodjelu stambenog kredita te će nakon provedenog postupka ista donijeti odluku o prekorednom zbrinjavanju.**

2. Vladimir Andročec, rođ. [REDACTED].g., HRVI 30%, Zagreb, [REDACTED], poboljšanje uvjeta stanovanja, na listi za 2025. redni broj 3000 broj bodova 160 - Centar za psihosocijalnu pomoć Grada Zagreba i Zagrebačke županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Vladimir sa suprugom živi u stanu na gore navedenoj adresi. Stan se nalazi na [REDACTED] stambene zgrade, dvoetažni trosobni stan. Vladimir je korisnik mirovine u iznosu od [REDACTED] kn i invalidnine od [REDACTED] kn a [REDACTED]

supruga prima naknadu preko HZZO-a u iznosu od [REDACTED] kn. Mirovina je opterećena kreditima mjesečnih rata od [REDACTED] kn i dva kredita od [REDACTED] kn.

**Stambena komisija je na sjednici održanoj 15. studenog 2017.g. razmotrila navode podnositelja kao i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.**

Zatraženo je ponovno razmatranje za prekoredno stambeno zbrinjavanje.

Centar za psihosocijalnu pomoć Grada Zagreba i Zagrebačke županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Vladimir sa suprugom živi u stanu na gore navedenoj adresi. Stan se nalazi na [REDACTED], dvoiposobni površine 68m<sup>2</sup>. U stanu je potrebno promijeniti stolariju i izolirati od vlage. Vladimir je korisnik mirovine u iznosu od [REDACTED] eura, a supruga prima mirovinu od [REDACTED] eura.

**Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja kao i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.**

### PREDMETI O KOJIMA JE RASPRAVLJANO

1. Goran Prizmić, rođ. [REDACTED].g., HRVI 30%, Nova Mokošica, [REDACTED] - Na sjednici održanoj 2. travnja 2025.g. članovi Stambene komisije donijeli su jednoglasnu odluku o izuzimanju jednog parkirnog mjesta iz prodaje garažnih mjesta u stambenoj zgradi izgrađenoj u organiziranoj izgradnji u Novoj Mokošici na adresi [REDACTED] a za potrebe parkiranja [REDACTED], HRVI 30% zbog zdravstvenog stanja djeteta, 100% invalida.

**Stambena komisija je suglasna uz prethodnu suglasnost stanara i korisnika garažnih mjesta. Donijet će se odluka o korištenju garažnog mjesta na rok od 1 godine uz mogućnost produženja.**

Sjednica je dovršena u 14.30 sati.

Potpis članova Komisije:

Željka Komar [Signature]

Natalija Sertić [Signature]

Borislav Lapenda [Signature]

Zoran Maras [Signature]

Zapisničar  
[Signature]  
Sanja Frlan



**PREDSJEDNIK KOMISIJE**

**Željko Motik, dipl.iur.**

DOSTAVITI:

- predsjedniku Stambene komisije,
- članovima Stambene komisije,
- na mrežne stranice Ministarstva,
- pismohrani, ovdje