



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO HRVATSKIH BRANITELJA

KLASA: 030-01/22-01/22
URBROJ: 522-3/2-22-2
Zagreb, 4. svibnja 2022.

Na temelju članka 52. Zakona o sustavu državne uprave („Narodne novine“, broj: 66/19) i Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“, broj: 125/11, 64/15, 112/18) donosim

ODLUKU
o izboru najpovoljnijeg ponuditelja

I.

Ministarstvo hrvatskih branitelja objavilo je Javni natječaj za davanje u zakup poslovnog prostora ukupne površine 568,44 m² na adresi Ulica Velimira Škorpika 6D, u Šibeniku, radi pružanja usluga pripremanja obroka te pripreme i posluživanja napitaka i bezalkoholnih pića za korisnike ustanove Veteranski centar – Podružnica Šibenik. Isti je objavljen u Narodnim novinama, portalima Slobodna Dalmacija i Šibenski list te na mrežnim stranicama Ministarstva hrvatskih branitelja.

Uvjetima natječaja propisano je kako je početni minimalni mjesečni iznos zakupnine 26.000,00 kuna (dvadeset šest tisuća) bez PDV-a, dok je najviša cijena obroka po korisniku/dan 130,00 (sto trideset) kuna bez PDV-a.

II.

Na javni natječaj pristigla je jedna ponuda:

1. Pleter-usluge d.o.o., Čerinina 23, 10000 Zagreb, OIB: 50056328499
Ponuda broj:17/2022-UGO
Ponuđeni iznos mjesečne zakupnine: 26.001,00 kn bez PDV-a
Ponuđeni iznos obroka po korisniku/dan: 120,99 kn bez PDV-a.

III.

Nakon provedenog postupka javnog otvaranja pristigle ponude Povjerenstvo je pristupilo pregledu i ocjeni iste uzevši u obzir kriterije odabira najpovoljnije ponude. U provedenom postupku Povjerenstvo je utvrdilo kako je pristigla ponuda pravovremena i potpuna, zatim da je navedeni ponuditelj ispunio sve uvjete iz natječaja te je prema kriteriju bodovanja ponuda ostvarila 42 boda.

Slijedom navedenog, prihvaća se, ponuda ponuditelja Pleter-usluge d.o.o., Čerinina 23, 10000 Zagreb, OIB: 50056328499.

IV.

S ponuditeljem iz točke II. ove Odluke sklopit će se Ugovor o zakupu poslovnog prostora na određeno vrijeme od dvije (2) godine, s mogućnosti produženja ugovora o zakupu na još tri (3) godine, ukoliko ispunjava sve uvjete iz Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora.

Iznos mjesečne zakupnine iznosi 26.001,00 kn bez PDV-a.

Ugovorom o zakupu bit će regulirani uvjeti održavanja i korištenja poslovnog prostora.

Ugovor o zakupu poslovnog prostora sklapa se kao ovršna isprava sukladno pozitivnim propisima na trošak Zakupnika.

V.

Jamčevina koju je ponuditelj označen u točki II. ove Odluke uplatio na temelju predmetnog javnog natječaja zadržava se na računu Ministarstva hrvatskih branitelja te će se uračunati u zakupninu.

VI.

Odabrani najpovoljniji ponuditelj obvezan je nakon obavijesti o prihvatu ponude, a prije sklapanja Ugovora o zakupu, položiti bjanko zadužnicu u iznosu od 12 (dvanaest) mjesečnih zakupnina, uvećanu za PDV i potpisanu od strane osobe ovlaštene za zastupanje i ovjerenu kod javnog bilježnika kao jamstvo za uredno ispunjenje ugovornih obveza.

U protivnom će se smatrati da je odustao od ponude.

VII.

Nakon sklapanja Ugovora o zakupu Veteranski centar sklopit će se Ugovor o pružanju usluga pripremanja obroka i posluživanja napitaka i bezalkoholnih pića za korisnike Podružnice na godinu dana prema pravilima ugostiteljske djelatnosti i uvjetima pružanja usluge pripremanja obroka i posluživanja napitaka i bezalkoholnih pića iz Javnog natječaja.

VII.

Odluka o odabiru nije upravni akt i protiv nje se ne može izjavljivati pravni lijek.

IX.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

**POTPREDSJEDNIK VLADE I
MINISTAR HRVATSKIH BRANITELJA**



DOSTAVITI:

1. Odabranom ponuditelju,
2. Članovima/icama Povjerenstva,
3. Pismohrani, ovdje