

**INVESTITOR:**

DOM HRVATSKIH VETERANA  
Park Stara Trešnjevka 4, Zagreb

**PROJEKTANT:**

"STUDIO A" d.o.o za usluge u arhitekturi  
Zagreb, Tuškanova 41

**GRAĐEVINA:**

Dom hrvatskih veterana u Lipiku  
Marije Terezije 5, Lipik  
k.č. 1225, k.o. Lipik

T.D.: 717/15

Z.O.P. Lipik

**PROJEKT UNUTARNJEG UREĐENJA**

**MAPA D-02-A**

**DOBAVA, DOSTAVA I MONTAŽA TV I UREĐAJA U DOMU HRVATSKIH VETERANA**  
ARHITEKTONSKI PROJEKT  
REV 0

**GLAVNI PROJEKTANT:**

Bogomir Hrnčić,i.g.,ovl.arh.

**PROJEKTANT ARHITEKTONSKOG PROJEKTA:**

Ana-Marija Ćosić, dipl.ing.arh.,ovl.arh.

**DIREKTOR:**

Bogomir Hrnčić,i.g.,ovl.arh.

Zagreb, 04.05.2016.

**STUDIO A d.o.o.**

za usluge u arhitekturi  
Tuškanova 41 | 10 000 Zagreb  
Hrvatska | Croatia  
tel: +385 (0)1 455 11 44  
fax: +385 (0)1 455 28 81

OIB: 75866788318

Društvo je upisano u registar Trgovačkog  
suda u Zagrebu MBS: 080296663  
Poslovna banka: RBA d.d. Zagreb  
Žiro-račun: 2484008 - 1100403203  
Temeljni kapital: 20.000,00 kn uplaćen u cjelosti

Direktori: N. Kondža, B. Hrnčić,  
zastupaju društvo pojedinačno  
i samostalno

gin@gin.hr | www.gin.hr



**POPIS MAPA PROJEKTA UNUTARNJEG UREĐENJA:**

- 1. MAPA D-01**  
DISPOZICIJA OPREME I TROŠKOVNIK UNUTARNJEG UREĐENJA I OPREME SMJEŠTAJNOG DIJELA (SOBE)
  
- 2. MAPA D-02-A\_01**  
IZVOĐENJE RADOVA UNUTARNJEG UREĐENJA RESTORANA, CAFEA, RADNOG I TERAPIJSKOG PROSTORA I OSTALIH ZAJEDNIČKIH PROSTORA DOMA HRVATSKIH VETERANA
  
- 3. MAPA D-02-A\_02**  
OPREMA ZA RESTORAN, CAFE, RADNI I TERAPIJSKI PROSTOR DOMA HRVATSKIH VETERANA
  
- 4. MAPA D-02-A\_03**  
TERAPEUTSKE SPRAVE DOMA HRVATSKIH VETERANA
  
- 5. MAPA D-02-A\_04**  
TV UREĐAJI DOMA HRVATSKIH VETERANA
  
- 6. MAPA D-02-B**  
DISPOZICIJA OPREME I TROŠKOVNIK UREĐENJA I OPREME RESTORANA, CAFEA, RADNI I TERAPIJSKI PROSTORI I ZAJEDNIČKI PROSTORI - DEKORI

**SADRŽAJ TROŠKOVNIK DOBAVE, DOSTAVE I MONTAŽE TV UREĐAJA U DOMU HRVATSKIH VETERANA**

1. OPĆI I POSEBNI UVJETI UGOVARANJA I IZVOĐENJA RADOVA
2. TROŠKOVNIK DOBAVE, DOSTAVE I MONTAŽE TV UREĐAJA I GLAZBENE LINIJE U DOMU HRVATSKIH VETERANA

## **1. OPĆI I POSEBNI UVJETI UGOVARANJA I IZVOĐENJA RADOVA**

## OPĆI I POSEBNI UVJETI UGOVARANJA I IZVOĐENJA

Narodnim novinama RH br. 53/91 donesen je Zakon o preuzimanju Zakona o standardizaciji - Službeni list br. 37/88, kao Zakon Republike Hrvatske te se navedeni standardi u ovim uvjetima smatraju važećim.

Izvoditelj će s dužnom pažnjom i oprežnošću izvesti i završiti radove po tim zahtjevima, odobrenim nacrtima, projektima, detaljima, važećim zakonima, propisima, uredbama i pravilnicima o tehničkim uvjetima i mjerama, te zahtjevima propisanim važećim Zakonom o standardizaciji i građevinskim normama a upotrebljeni materijal, elementi, uređaji i oprema, koje izvođač dobavlja i ugrađuje, mora odgovarati važećim standardima u Republici Hrvatskoj i drugim propisanim standardima, što izvoditelj dokazuje odgovarajućim atestom. Izvoditelj će otkloniti sve nedostatke koje ustanovi Investitor, a prema opsegu radova predviđenih ugovorom i ovim uvjetima.

Izvoditelj preuzima punu odgovornost za točnost, stabilnost i sigurnost svih operacija i načina gradnje. Ovo pod uvjetom da izvoditelj neće biti odgovoran za nacрте ili specifikaciju trajnih ili privremenih radova koje nije primio, a nije bio u obvezi da ih sam izradi u skladu s ovim uvjetima i ugovorom.

Prije dostave ponude i početka radova, izvoditelj treba provjeriti na radilištu sve uvjete potrebne za rad te pregledati i detaljno proučiti sve podatke koje mu je Investitor stavio na raspolaganje i definirati s investitorom eventualne nedoumice oko vrste radova i to o hidrološkim i podzemnim uvjetima, projektnu dokumentaciju, prema kojoj će izvoditi radove, te ju obavezno proučiti sukladno "Posebnim uzancama o građenju". Provjeriti sve izmjere vezane na raspoloživu projektnu dokumentaciju. Naročitu pažnju treba posvetiti usaglašenosti građevinskih i instalaterskih nacрта. O svim eventualnim primjedbama u odnosu na potpunost i tehničku ispravnost tehničke dokumentacije, dužan je izvoditelj pravovremeno u pisanom obliku izvjestiti Investitora prije početka radova i zatražiti potrebna objašnjenja i rješenja, jer u protivnom, troškovi koji bi uslijed toga nastupili, idu na teret Izvoditelja.

Smatra se da je izvoditelj pregledao i ispitao radilište i njegovu okolinu kao i podatke u vezi s njim te da se zadovoljio (u onoj mjeri u kojoj je to provedivo, uzimajući u obzir trošak i vrijeme) prije podnošenja svoje Ponude u pogledu:

- a) oblika i prirode radilišta, uključujući uvjete ispod površine;
- b) hidroloških i klimatskih uvjeta;
- c) količine i prirode posla i materijala potrebnih za izvođenje i završetak radova te otklanjanje nedostataka;
- d) načina pristupa radilištu i prostora koji bi mu mogao biti potreban, smatrat će se da je dobio sve potrebne informacije, pod uvjetom kako je gore navedeno, u pogledu rizika, nepredviđenih izdataka i svih drugih okolnosti koje mogu imati utjecaja ili djelovati na njegovu ponudu ili izvođenje.

Investitor će imenovati Nadzornog inženjera čije su ovlasti u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i gradnji (N.N. 76/07; 38/09; 55/11; 90/11; 50/12 i 55/12). Njegovo je pravo i narediti obustavu daljnjeg izvođenja radova ili tražiti rušenje pojedinih dijelova građevine ako se radovi ne izvode u skladu sa odobrenom dokumentacijom, tehničkim propisima ili standardima. Obustavu radova upisuje u građevinski dnevnik.

Izvoditelj je dužan urediti gradilište najmanje u skladu s uvjetima propisanim Zakonom o prostornom uređenju i gradnji (N.N. 76/07; 38/09; 55/11; 90/11; 50/12 i 55/12) te u skladu sa ostalim važećim propisima i pravilnicima.

Izvoditelj je dužan imati na gradilištu dokumentaciju u skladu s Zakonom o prostornom uređenju i gradnji te u skladu sa ostalim važećim propisima i pravilnicima.

Izvoditelj je dužan prije početka izvođenja radova urediti gradilište i osigurati da se radovi obavljaju u skladu s pravilima zaštite na radu.

Izvoditelj radova u potpunosti i bez otklona prihvaća ograničenja, organizacije izvođenja radova, u skladu sa zahtjevima i mogućnostima investitora.

Prema posebnom zahtjevu Investitora i za posebnu naknadu, izvoditelj je dužan osigurati uz kancelarijske prostorije uprave gradilišta i prostorije za rad nadzornih inženjera, s

namještajem, te redovnim čišćenjem, zagrijavanjem i upotrebom telefona, e-mail veze i fax uređaja, u potrebnom broju, a prema posebnom traženju investitora, što se definira ugovorom.

Sve privremene priključke za potrebe izvođenja radova izvoditelj mora sam riješiti s nadležnim organizacijama o svom trošku.

Izvoditelj mora izvesti pripreme radove za neometano izvođenje ugovoreni radova bez posebne naplate te mora osigurati pogodan prilaz do objekta i mjere sigurnosti u toku radova na objektu.

Izvoditelj je dužan osigurati i angažirati kvalificirane djelatnike u dovoljnom broju za realizaciju radova, čije iskustvo i stručna kvalifikacija treba odgovarati opsegu, dinamici i ostalim specifičnostima radova a prema potrebi i sa radnicima koji posjeduju sposobnost obavljanja poslova u posebnim uvjetima rada a u skladu s važećim Pravilnikom o poslovima s posebnim uvjetima rada (npr. rad na velikim visinama, rad sa strojevima i sl.).

Nadzorni inženjer može tražiti od izvoditelja da smjesta povuče s radilišta bilo koju osobu koju je izvoditelj zaposlio, a koja je nestručna ili nemarna u izvršavanju svojih dužnosti ili ugrožava izvođenje radova i sigurnost drugih sudionika, i takva osoba neće biti ponovno zaposlena na radovima bez pristanka nadzornog inženjera.

Izvoditelj je odgovoran za točno iskolčavanje u odnosu prema izvornim točkama, linijama i razinama podataka koje su dane u projektu.

Ako se u toku izvođenja radova, pojavi bilo kakva greška u položaju, razini, dimenzijama ili povezivanju bilo kojeg dijela radova, izvoditelj će, kad to zahtijeva nadzorni inženjer, na vlastiti trošak ispraviti takvu grešku.

Provjera svih iskolčavanja ili bilo koje linije ili razine od strane nadzornog inženjera neće ni na koji način osloboditi izvoditelja njegove odgovornosti za njihovu ispravnost i izvoditelj će pažljivo zaštititi i sačuvati sve stalne točke (reper), građevinske profile, klinove i druge stvari koje se koriste za iskolčavanje, nanošenje i prenošenje osi i visina.

Izvoditelj je dužan organizirati kontrolu kvalitete radova te provoditi potrebna testiranja i ispitivanja kvalitete materijala i opreme koja se ugrađuje a u skladu sa postojećim zakonima i propisima. O obavljenom ispitivanju izvoditelj je dužan posjedovati ateste, dokaze o uporabljivosti ugrađenih građevnih proizvoda, certifikat sukladnosti ugrađenih građevnih proizvoda i isprave i na traženje investitora ih predložiti.

Ako Izvoditelj raspolaže svojim laboratorijem za ispitivanje materijala, nadzorni inženjer ima pravo kontrole rada u tom laboratoriju i pravo odluke da li će se u pojedinom slučaju materijal ispitati u toj laboratoriji ili u nekom drugom ovlaštenom laboratoriju.

Izvoditelj će preuzeti punu odgovornost za čuvanje radova, materijala i postrojenja za ugradnju do datuma izdavanja Potvrde o preuzimanju građevine za cjelokupne radove, nakon čega će odgovornost za spomenuto čuvanje prijeći na Investitora. Ako nadzorni inženjer izda Potvrdu o preuzimanju za bilo koju grupu ili dio trajnih radova, izvoditelj će prestati biti odgovoran za čuvanje te grupe ili dijela od datuma izdavanja potvrde o preuzimanju, nakon čega će odgovornost za čuvanje te grupe ili dijela prijeći na Investitora (ukoliko Potvrdom o preuzimanju ne bude drugačije određeno).

Izvoditelj će preuzeti punu odgovornost za čuvanje svih nedovršenih radova i materijala i postrojenja za ugradnju, za koje se obavezao da će ih završiti za vrijeme razdoblja odgovornosti za nedostatke, sve dok tako nezavršeni radovi nisu dovršeni.

Obveza izvoditelja je izrada operativnih planova izvođenja radova. Izvoditelj je obavezan izraditi operativni plan izvođenja radova sa danom utvrđenim početka i završetka radova, te na osnovu njega izrađivati mjesečne, tjedne i dnevne planove izvođenja radova i dopreme materijala i opreme. Izvoditelj je obavezan svoje planove uskladiti i usklađivati sa ostalim izvoditeljima na gradilištu. Izvoditelji su dužni pridržavati se rokova i međurokova iz operativnog plana izvođenja.

Ukoliko tokom rada dođe do odstupanja u odnosu na operativni plan izvođenja radova, a ta odstupanja dovode u pitanje ispunjenje ugovornih rokova, Investitor će pismeno obavijestiti Izvoditelja i zatražiti u primjernom roku usklađivanje radova s operativnim planom. Ako izvoditelj ne udovolji zahtjevu investitora, investitor može dio ugovorenog posla čiji je rok

dovršenja u pitanju, povjeriti drugoj osobi na teret izvoditelja, a izvoditelj je dužan omogućiti nesmetano izvođenje tih radova.

Ukoliko, radi nepoštivanja međurokova iz operativnog plana, nastana šteta trećima ili Investitoru, naknada štete izvršit će se ustegom iznosa štete a na temelju bezpogovornog nalaza nadzornog inženjera. Naknada štete nastalih iz drugih razloga izvršit će se na isti način.

Ako u građenju sudjeluju dva ili više izvoditelja, investitor će imenovati izvoditelja odgovornog za međusobno usklađivanje radova (glavni izvoditelj).

Izvoditelj je na gradilištu dužan voditi građevinski dnevnik za sve građevine za koje je, prema odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji propisan stručni nadzor i to u skladu s Pravilnik o uvjetima i načinu vođenja građevnog dnevnika (NN [6/00](#)). Ako u građenju sudjeluju dva ili više izvoditelja, građevinski dnevnik vodi izvoditelj odgovoran za međusobno usklađivanje radova. Svaki izvoditelj obvezno vodi građevinski dnevnik za svoje radilište.

Ukoliko opis u troškovniku, tehnička dokumentacija ili stanje na licu mjesta dovodi izvoditelja u sumnju o načinu izvedbe pojedinog rada potrebno je zatražiti objašnjenje od nadzornog inženjera jer se neće odobriti niti priznati nikakovo odstupanje od projekta bez suglasnosti nadzornog inženjera.

Izvoditelj i izvoditelj odgovoran za međusobno usklađivanje radova, tokom gradnje, vode građevinske dnevnike u originalu i jednoj kopiji u koje se registriraju dnevno sve činjenice tokom radova, opisom i skicama a sve u skladu s Pravilnikom o uvjetima, načinu i obrascu vođenja građevinskog dnevnika (NN 6/00).

Izvoditelj je dužan imenovati inženjera gradilišta, voditelja radova odnosno glavnog inženjera gradilišta ukoliko postoji glavni izvođač kojeg imenuje Investitor a u skladu Zakonom o prostornom uređenju i gradnji (N.N. 76/07; 38/09; 55/11; 90/11; 50/12 i 55/12). Prije početka radova o tome treba pismeno obavijestiti Investitora.

Za određene vrste radova Investitor odabire uzorke u skladu s tražnom kvalitetom i tonom a na osnovu prezentiranih uzoraka koje im osigurava izvoditelj tokom nuđenja i to u više primjeraka.

Svi ugrađeni materijali po svojim dimenzijama i kavliteti moraju odgovarati propisima, standardima i opisima u projektu prema kojem se izvodi građevina.

Građevinski proizvodi mogu se upotrebljavati odnosno ugrađivati samo ako je njihova kvaliteta dokazana ispravom proizvođača ili certifikatom sukladnosti prema posebnom zakonu (Zakonom o prostornom uređenju i gradnji (N.N. 76/07; 38/09; 55/11; 90/11; 50/12 i 55/12).

Tolerancije mjera izvedenih radova određene su standardima odnosno uzancama zanata ili prema opisu u projektu. Sva odstupanja od tolerantnih mjera dužan je izvođač otkloniti o svom trošku.

Kod radova na adaptacijama naročitu pažnju treba posvetiti sigurnosti konstrukcije koja ostaje, odnosno treba predvidjeti sve mjere zaštite. Svi radovi moraju biti pod stalnom pojačanom kontrolom nadzornog inženjera. U slučaju da su potrebni određeni radovi koji nisu mogli biti predviđeni troškovnikom i nacrtima izvođač je dužan tražiti odobrenje za te radove kao i način izvedbe od nadzornog organa.

Izvoditelj je dužan izvesti sve potrebne radove za kompletno dovršenje građevine uključivo i one radove koji eventualno nisu obuhvaćeni troškovnicima a pokažu se potrebni tokom izvođenja radova da bi se postigli planirani ciljevi zahvata. Takvi radovi tretirat će se kao nepredviđeni ili naknadni rad

Zaštita građevinske jame i susjednih objekata, ako nije drugačije ugovoreno, obveza je Izvoditelja građevinskih radova.

Sav materijal i oprema koja će se upotrijebiti na objektu mora biti uskladištena, složena i zaštićena te držana u urednom i doborm stanju. Potraživanja na ime oštećenja i rastura materijala neće se priznati izvoditelju. Sav suvišni materijal, oprema i alat koji nije više u upotrebi, kao i skele, oplata itd. moraju biti uredno složeni, tako da ne ometaju napredak preostalih radova, ili uklonjeni sa gradilišta. Ukoliko se postojeće prostorije ili djelomično dovršeni prostori građevine koriste za privremeno skladište materijala, izvoditelj je odgovoran da uskladišteni materijali ne ometaju pravovremeno izvođenje preostalih radova, niti

inspekciju odnosno kontrolu izvedenih radova. Izvoditelj je također odgovoran da težina uskladištenog materijala ne prekorači računato dozvoljeno opterećenje konstrukcije.

Izvoditelj radova izvršiti će, bez posebne naknade, sva čišćenja tokom radova, te po završetku pojedinih radova, kao i grubo i fino čišćenje po završetku svih radova, a neposredno prije konačne primopredaje.

Grubo čišćenje obuhvaća uklanjanje svog smeća, otpadaka, šute, suvišnog materijala, elemenata ili opreme kao i zaštitnih obloga i ambalaže iz građevine i sa gradilišta. Fino čišćenje obuhvaća uklanjanje preostalih otpadaka i prašine iz prostora građevine, pranje podova koji se smiju prati, prozora, keramičkih opločenja i sl. Po završetku radova teren i svi dijelovi građevine moraju biti ostavljeni u čistom i urednom stanju. Sav preostali materijal, opremu i privremene građevine kao i privremene podzemne građevine kao npr. temelje, izvoditelj treba ukloniti sa gradilišta a površine na kojima su bili postavljeni, dovede u stanje predviđeno projektom ili isplanira teren 30 cm niže od prijašnje kote, a sve bez prava na posebnu naplatu.

U obvezi izvoditelja je izrada projekta izvedenog stanja, kojim se definiraju i grafički prikazuju svi izvedeni i ugrađeni elementi a prema stvarnim izmjerama na licu mjesta u toku izvođenja i sve izmjene i dopune nastale u toku građenja u odnosu na glavni i izvedbeni projekt. Dokumentaciju ovjerava izvoditelj i predaje investitoru 10 dana prije investitorskog pregleda građevine. Izvoditelj je dužan izraditi i sve potrebne sheme instalacija koje moraju biti izložene uz upravljačka mjesta u građevini (npr. u toplinskoj stanici i sl.). Za sve važnije dijelove opreme i sklopove osigurati upute za ugradnju i upotrebu.

Prije tehničkog pregleda u građevinskom dnevniku, izvoditelj treba izraditi rekapitulaciju dokumenata - svjedočanstva, certifikata i izvještaja kojima se dokazuje sigurnost, funkcionalnost i kvaliteta ugrađenog materijala, uređaja i opreme.

Po završetku svih radova, izvršit će se primopredaja izvedne građevine sa Investitorom. Prije primopredaje radova izvoditelj je dužan investitoru dostaviti svu dokumentaciju, naročito projekt izvedenih radova odnosno izvedbeni projekt sa svim izmjenama i dopunama nastalim u toku gradnje, građevinski dnevnik, ateste, rezultate ispitivanja itd. kao i drugu potrebnu dokumentaciju o ugrađenim materijalima i opremi. Tokom primopredaje vodit će se zapisnik o primopredaji izvedenih radova odnosno izgrađenog objekta, te je izvoditelj dužan izvršiti sve eventualne ispravke, popravke i zamjene na građevini, ukoliko se takve utvrde u tom zapisniku a u skladu sa ugovorom o izvođenju. Ove obveze izvoditelja ne isključuju njegovu obvezu da provede ispravke, ili zamjene zatražene od organa nadležnog za izdavanje dozvole za uporabu.

Izvoditelj je dužan dostaviti Investitoru garanciju za kvalitetu izvedenih radova koja se daje na rok koji teče od dana izdavanja uporabne dozvole, odnosno predaje instalacije investitoru na korištenje.

Garancija za građevinske radove iznosi najmanje 10 godina odnosno prema važećem ugovoru.

Garancija za obrtničke radove iznosi najmanje 2 godine odnosno prema važećem ugovoru..

Garancija za radove na krovovima iznosi najmanje 10 godina odnosno prema važećem ugovoru..

Za opremu prema garantnim listovima koje daje proizvođač opreme, minimalno 12 mjeseci od ishođenja uporabne dozvole (predaju se garantni listovi proizvođača opreme). Kapacitet, učin ili ostale karakteristike opreme moraju biti u skladu sa ugovorom (opisom iz projekta).

Izvoditelj će obučiti rukovaoce postrojenjem - instalacijom, na zahtjev Investitora, bez posebne naknade.

Izvoditelj će izraditi upute za korištenje i održavanje instalacije, te ih predati Investitoru bez posebne naknade.

Tokom trajanja ugovorenog, jamčevnog odnosno garantnog roka, izvoditelj je dužan o svom trošku otkloniti sve nedostatke koji se pokažu u toku tog jamčevnog roka, a koji su nastupili zbog toga što se izvoditelj nije držao svojih obveza u svezi sa kvalitetom radova i materijala. Investitor će izvoditelju odrediti primjereni rok za otklanjanje nedostataka, ali ujedno zadržava pravo i na naknadu eventualne štete nastale takvim nedostacima u izvedbi. Izvoditelj nije dužan vršiti korekciju ili popravke koji su rezultata normalnog korištenja i



habanja tokom upotrebe građevine. Po isteku jamčevnog odnosno garantnog roka prestavnici investitora i izvoditelja pregledati će građevinu i sastaviti popis eventualnih korekcija i popravka te odrediti rok, u kojem je izvoditelj dužan provesti takve korekcije i popravke, a po izvršenju takvih popravka isti će ponovno biti pregledani Investitora, prihvaćeni i svi će se ugovoreni radovi potom isplatiti i posao će se smatrati završenim.

Troškovnik je izrađen u skladu s Zakonom o prostornom uređenju i gradnji (N.N. 76/07; 38/09; 55/11; 90/11; 50/12 i 55/12) kojim se propisuju tehnički bitni zahtjevi za građevinu sadržana u odredbama članka: 18. Građevni i drugi proizvodi i 19. Tehnički propisi. Na sve što nije navedeno i opisano u troškovničkim stavkama (npr. tehnologija izvođenja i sl.) smatra se da se primjenjuju i važeći Zakoni, tehnički propisi, pravilnici, hrvatske norme i pravila struke s dopunom opisa izvođenja i zadane kvalitete za pojedine vrste radova. Materijale treba ugraditi prema pravilima struke i napatku proizvođača.

Za sve izmjene ili dopune potrebna je prethodna suglasnost projektanta i Investitora.

O svim eventualnim nejasnoćama i odstupanjima od projekta, utvrđenim na licu mjesta obavezno konzultirati odgovornog projektanta i konstruktora.

Obveza izvođača je proučiti sve projekte instalacija, dizala i opreme, iste uskladiti i usvojiti prilikom izvođenja otvora za prolaz tih instalacija te ugradnje fazonskih komada i opreme.

## CIJENA

U ponuđenoj jediničnoj cijeni trebaju biti ukalkulirani svi troškovi za rad, nabavna cijena glavnog i pomoćnog materijala, unutrašnji i vanjski transport, pripremni radovi, režija, društvene obveze, ispitivanje i dokazivanje kvalitete i svi drugi izdaci izvoditelja za potpuno dovršenje pojedine vrste rada a prema uvjetima tehničke dokumentacije, tehničkih i drugih propisa, ovih uvjeta i troškovnika

Sve troškove koji mogu nastati zbog specifičnosti objekta ponuđač treba uzeti u obzir kod kalkulacije jediničnih cijena i planiranja roka građenja jer te specifičnosti ne mogu biti naknadno razlog za produžetak rokova ili povišenje cijena.

Prilikom izrade kalkulacije cijena za pojedine radove, to jest utvrđivanja vrijednosti izgradnje građevine prema ovim uvjetima, jedinične cijene trebaju obuhvatiti sve elemente navedene kako slijedi:

Pod cijenom materijala razumijeva se dobavna cijena svih materijala koji sudjeluju u radnom procesu kao osnovni materijal te vezni materijal i materijali koji ne spadaju u finalni produkt već samo kao pomoćni.

U cijenu treba uključiti i cijenu transportnih troškova bez obzira na način prijevoza, sa svim prijenosima, utovarima i istovarima te uskladištenjem i čuvanjem na gradilištu od uništenja i oštećenja (prebacivanjem, zaštitom i sl.). U cijenu treba također uključiti i osiguranje potrebnih uzoraka (minimalno tri uzorka) i njihovu prezentaciju na zahtjev projektanta ili nadzornog inženjera, te sve vrste radnih skela bez obzira na visinu. Uključuju se i zaštitne ograde na skeli i građevini te zaštitne mreže. U cijenu ulaze i podupiranja i razupiranja kod zemljanih radova te crpljenje oborinske vode;

Ukoliko je u ugovoreni termin izvršenja građevine uključeno i zimsko odnosno ljetno razdoblje, izvoditelju se neće priznati nikakve dodatne naknade za rad pri niskoj (ispod  $-5^{\circ}\text{C}$  prosječno mjereno lokalno) odnosno visokoj temperaturi, te zaštita konstrukcija od smrzavanja, vrućine i atmosferskih nepogoda. Sve to mora biti uključeno u jediničnu cijenu.

Za vrijeme zime, u toku očekivanih niskih temperatura izvoditelj ima građevinu zaštititi od smrzavanja. Ukoliko je temperatura niža od temperature ispod  $-5^{\circ}\text{C}$  prosječno u toku dana, (mjereno lokalno na gradilištu), a investitor ipak traži da se radi, izvoditelj ima pravo zaračunati naknadu za zimski rad prema normi za pojedinu vrstu rada.

Nikakvi režijski sati niti naplate po nuđenim radovima neće se posebno priznati, jer sve ima biti uključeno u jediničnu cijenu.

Kod pripremnih radova, organizaciji gradilišta, izvođenja radova vanjskih i unutrašnjih transporta u zaštićenim zonama ili građevinama, treba u dogovoru s investitorom i projektantom štiti određene naslijeđene graditeljske konstrukcije i stilske elemente, te vanjske i unutrašnje površine od oštećenja.

U stavkama (cijeni) obvezno uključiti sve potrebno za izvođenje, do potpune finalne/funkcionalne gotovosti svake pojedine stavke i troškovnika u cjelini, uključivo čišćenje prostora u tijeku rada i nakon dovršetka rada.

## OPREMA I UREĐAJI (INTERIEURSKI RADOVI)

Interieurski radovi sastoje se od niza specifičnih radova koji su opisani u ranijim poglavljima te smjernice općih i specifičnih uvjeta iz drugih poglavlja važe za ovu vrstu radova.

Sva oprema treba biti naručena prema specifikaciji a ukoliko troškovnikom i projektom nisu opisane sve potrebne karakteristike Izvoditelj je dužan konzultirati projektanta ili nadzornog inženjera. Kada nije specificirana završna obrada pojedinih elemenata opreme, Izvoditelj je dužan dostaviti projektantu uzorke mogućih obrada ili na drugi način osigurati uvid i izbor.

Dopremljenu opremu izvoditelj je dužan montirati i postaviti na za to projektom predviđeno mjesto. Prije montaže dužan je pregledati dostavljene dijelove i prekontrolirati da nemaju oštećenja. Oštećeni dijelovi i elementi ne smiju se ugraditi već ih je Izvoditelj dužan zamijeniti o svom trošku ili trošku isporučioaca opreme. Ambalažu od opreme Izvoditelj je dužan otpremiti o svom trošku na gradsku planirku.

Jediničnom cijenom treba obuhvatiti izradu radioničkih nacрта koje treba dostaviti projektantu na suglasnost i ovjeru, dobavu i dostavu potrebnog materijala, izradu opreme i dijelova interijera, montaža opreme na mjesto ugradnje sa svim potrebnim spojnim i ovjesnim materijalom, montažu i priključenje opreme na za to predviđeno mjesto, te ispitivanje funkcionalnosti ukoliko se radi o uređaju. Ukoliko je prilikom građevinskih radova potrebno ugraditi dijelove za kasniju montažu to je dužan učiniti izvoditelj interijerskih radova u dogovoru sa izvoditeljem građevinskih radova.

Pravilnik o obvezatnom ispitivanju namještaja i dijelova za namještaj te o uvjetima koje moraju zadovoljavati pravne osobe ovlaštene za ispitivanje tih proizvoda (NN 063/1995) i normama određenim u pravilniku.

### Popis aktualnih važećih HRN EN normi za uredski namještaj i stolce

#### radni stolovi:

**HRN EN 527-1:2011** Uredski namještaj - Radni stolovi i pultovi - dimenzije

**HRN EN 527-2:2003** Uredski namještaj - Uredski radni stolovi - mehanički sigurnosni zahtjevi

**HRN EN 527-3:2003** Uredski namještaj - Uredski radni stolovi - metode ispitivanja za određivanje stabilnosti i mehaničke čvrstoće strukture

#### uredski ormari i ladičari:

**HRI CEN/TR 14073-1:2004** Uredski namještaj - Namještaj za pohranu - Dimenzije

**HRN EN 14073-2:2008** Uredski namještaj - Namještaj za pohranu - Sigurnosni zahtjevi

**HRN EN 14073-3:2008** Uredski namještaj - Namještaj za pohranu - Metode ispitivanja za određivanje stabilnosti i čvrstoće strukture

**HRN EN 14074:2004** Uredski namještaj - Uredski i radni stolovi i namještaj za pohranu - Metode ispitivanja za određivanje čvrstoće i izdržljivosti pokretnih dijelova

#### uredski stolci:

**HRN EN 1335-1:2001** Uredski radni stolci - Dimenzije i određivanje dimenzija

**HRN EN 1335-2:2009** Uredski radni stolci - Sigurnosni zahtjevi

**HRN EN 1335-3:2009** Uredski radni stolci - Metode ispitivanja sigurnosti konferencijski stolci:

**HRN EN 16139:2013** Uredski namještaj - Stolci za posjetitelje

#### dodatno za uredske i konferencijske stolce:

**HRN EN 1021-2:2015** procjena zapaljivosti tapeciranog namještaja, izvor zapaljenja: jednakovrijedan plamenu šibice

**HRN EN ISO 12947-2:2008** otpornost na habanje – prekid uzorka uz opterećenje od 12 kPa, broj ciklusa: >60.000

**HRN EN ISO 105-B02:2014, metoda 5** postojanost obojenja na svjetlo

**2. TROŠKOVNIK DOBAVE, DOSTAVE I MONTAŽE TV UREĐAJA I  
GLAZBENE LINIJE U DOMU HRVATSKIH VETERANA**

	j.mjere	količina	j.cijena	UKUPNO
<b>1 TV i UREĐAJI</b>				
<p>1.1 Dobava, dostava, postavljanje i priključivanje televizora u zajedničke prostore tip LG smart TV 40" model 40LF630V (karakteristike: FullHD, DVB-T2, H.265/HEVC kodiranje) ili jednakovrijedan proizvod _____ u sobe doma tip LG smart TV 32" model 32LF630V (karakteristike: FullHD, DVB-T2, H.265/HEVC kodiranje) ili jednakovrijedan proizvod _____.</p> <p>Televizore je potrebno montirati i priključiti prema dispozicijskom nacrtu i ispitati ispravnost nakon postavljanja.</p> <p>Obračun po komadu postavljenog i priključenog televizora.</p>				
40" televizori	kom.	2,00		
32" televizori	kom.	30,00		
<p>1.2 Dobava, dostava i priključivanje antenskih koaksijalnih kabela duljine 2,5 m zajedno s konektorima M/Ž, za spajanje TV-a Ponuđeni tip: (navesti proizvođača, model i broj stranice tehničkog lista) _____</p> <p>Obračun po komadu priključenog antenskog koaksijalnog kabela.</p>				
	kom.	32,00		

	j.mjere	količina	j.cijena	UKUPNO
<p>1.3 Dobava, dostava, postavljanje i priključivanje razglasne centrale u prostor fitnessa, na mjesto koje će odrediti projektant.</p> <p>RAZGLASNA CENTRALA HUST RC 01202/600</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- panel prepojačala/pojačala CONCEPT 1, 2HE (1 kom)</li> <li>- prof. pojačalo sa prepojačalom, 2x80W/4Ω, Lo-cut filter : 75 Hz / 12 dB/oct, RS232 + IR, THD: &lt; 0,05%, IMD : &lt; 0,09%, Gain: 33dB, 4 Line+1 Mic IN, Načini rada: stereo ili mono sa nezavisno upravljivim zvučničkim linijama ( 2 linije), Konekcije: 4 linijska ulaza, 1 mikrofonski + prioritetni ulaz. ugrađen zaseban el. limitator za svaku zonu/liniju. 2HE " (1 kom)</li> <li>- panel combo tuner/streamer/bluetooth HUST A-PCR3000RMKIII (1 kom)</li> <li>- Profesionalni "multisource" reproduktor; CD/MP3 / SD-card / USB reproduktor sa integriranim DAB/FM RDS prijemnikom i Bluetooth prijemnikom. Sadrži kombinirani ili 2 nezavisna audio izlaza. Podržani mediji: CD PLAYER - Audio CD, CD-R, CD-RW, DVD, DVD-R, DVD-RW, USB - SD - do 32 GB FAT32 (MP3 32-320 kbps) (1 kom)</li> <li>- 19" mini rack za smještaj opreme, ožičen, 4HE (1 kom)</li> </ul> <p>Kontrola uređaja s prednje strane, putem IR upravljača ili putem RS232 konekcije.</p> <p>Ožičen i ispitan do potpune funkcionalnosti.</p> <p>Ponuđeni tip: (navesti proizvođača, model i broj stranice tehničkog lista)</p> <hr/> <p>Obračun po kompletu postavljene, priključene i ispitane razglasne centrale.</p>				
	kompl.	1,00		

	j.mjere	količina	j.cijena	UKUPNO
<p>1.4 Dobava, dostava, postavljanje i priključivanje nadgradnog zvučnika u prostor fitnessa.</p> <p>NADGRADNI ZVUČNIK TIP KAO HUST MASK 6 BL</p> <p>Dvosistemski HiFi Pro nadgradni zvučnik u zatvorenom pojačanom PP4 ABS kućištu (IP64). Sadrži 6.5" HD woofer + 1" tweeter (Vari-throat horna sa nagibom 5°). Frekventni raspon: 65Hz-20kHz, SPL 1W/1m: 90dB (max SPL@1m: 111dB). Ugrađena automatska zaštita "3-step Protection Guard". Snaga zvučnika (RMS): 200W/16Ω. Disperzija zvuka@1kHz: 180°H x 180°V, 3D Intelli-Mount nosač</p> <p>Ugradnja nadgradnih zvučnika u dvorani za fitness prema uputi projektanta.</p> <p>tip kao HUST MASK 6TW ili jednakovrijedno</p> <p>Ponuđeni tip:</p> <p>(navesti proizvođača, model i broj stranice tehničkog lista)</p> <p>_____</p> <p>Obračun po komadu postavljenog, priključenog i ispitanog nadgradnog zvučnika.</p>				
	kom.	4,00		
<p>1.5 Dobava, dostava, postavljanje i priključivanje modul zidnih priključnih kutija.</p> <p>MODUL ZIDNE PRIKLJUČNE KUTIJE HUST ZPMRC</p> <p>TEM/VIMAR modul --&gt; 4xDIN 5POL - nosač, ugradna kutija, maska, 1x230V 1x RJ45 (LAN)), 1xFM</p> <p>Ponuđeni tip:</p> <p>(navesti proizvođača, model i broj stranice tehničkog lista)</p> <p>_____</p> <p>Obračun po komadu postavljene, priključene i ispitane nadgradne modul zidne priključne kutije.</p>				
	kom.	1,00		

	j.mjere	količina	j.cijena	UKUPNO
<p>1.6 Dobava, dostava, postavljanje i priključivanje podnog subwoofera za prostor caffee-a.</p> <p>AKTIVNI PODNI SUBWOOFER (Aktivni bass reflex subwoofer u kućištu od MDF drveta sa ugrađenim 8" wooferom (HD tip), pojačalo snage (RMS)140W. max. SPL: 109dB, frekventni raspon: 30Hz-180Hz, konektori: ualz - RCA 500mV, Ls terminal 10-70V, Izlaz: LS terminal, Passivni low-cut. Ugrađena X-over skretnica (40-160 Hz), kontrola glasnoće i prekidač za odabir faze (phase switch) Sadrži prihvata audio signala direktno sa 100V linije. tip kao HUST SUBA165 ili jednakovrijedno</p> <p>_____.</p> <p>Ponuđeni tip: (navesti proizvođača, model i broj stranice tehničkog lista)</p> <p>_____</p> <p>Obračun po komadu postavljenog, priključenog i ispitanog podnog subwoofera.</p>				
	kom.	1,00		
<b>1 TV i UREĐAJI UKUPNO:</b>				



	j.mjere	količina	j.cijena	UKUPNO
--	---------	----------	----------	--------

**REKAPITULACIJA**

<b>1.</b>	<b>TV i UREĐAJI UKUPNO:</b>				
	<b>SVEUKUPNO:</b>				